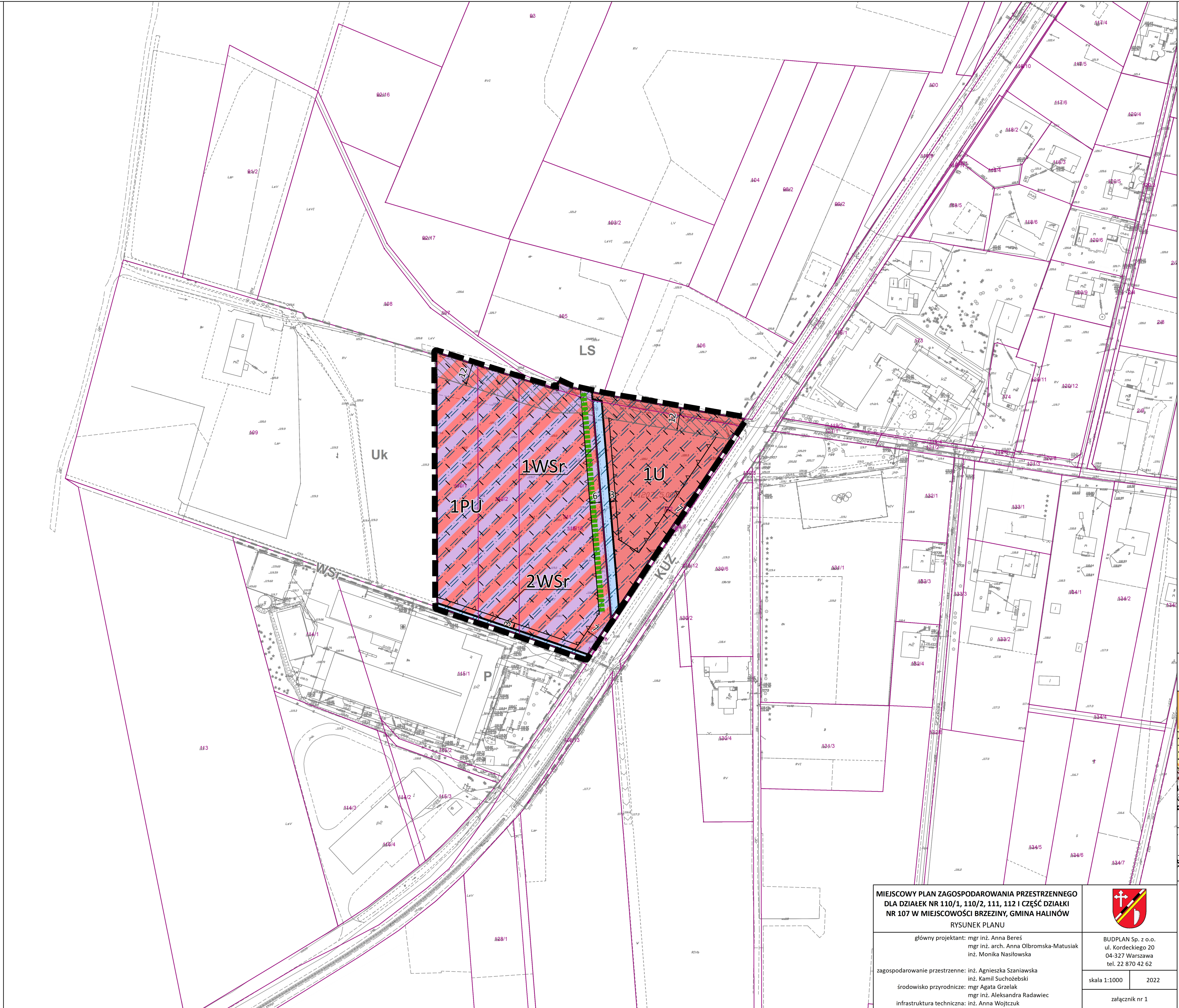


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK NR 110/1, 110/2, 111, 112 I CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 107 W MIEJSCOWOŚCI BRZEZINY, GMINA HALINÓW

## RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000

0 25 50 100 m



### OZNACZENIA

#### OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

##### OZNACZENIA LINIOWE

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- zwymerowane odległości mierzone w metrach

##### PRZEZNACZENIE TERENÓW

- U - teren usług
- PU - teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub usług
- WSr - tereny wód powierzchniowych - rowy

##### ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- granica terenów, na których dopuszczona jest budowa urządzeń wytwarzających energię z OZE o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną związaną z ograniczeniami w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu

##### POZOSTAŁE OZNACZENIA

- strefa ograniczonego sposobu zagospodarowania związane z odległością od lasu
- zielen izolacyjna

##### ELEMENTY INFORMACYJNE

##### ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- obszary zdrenowane

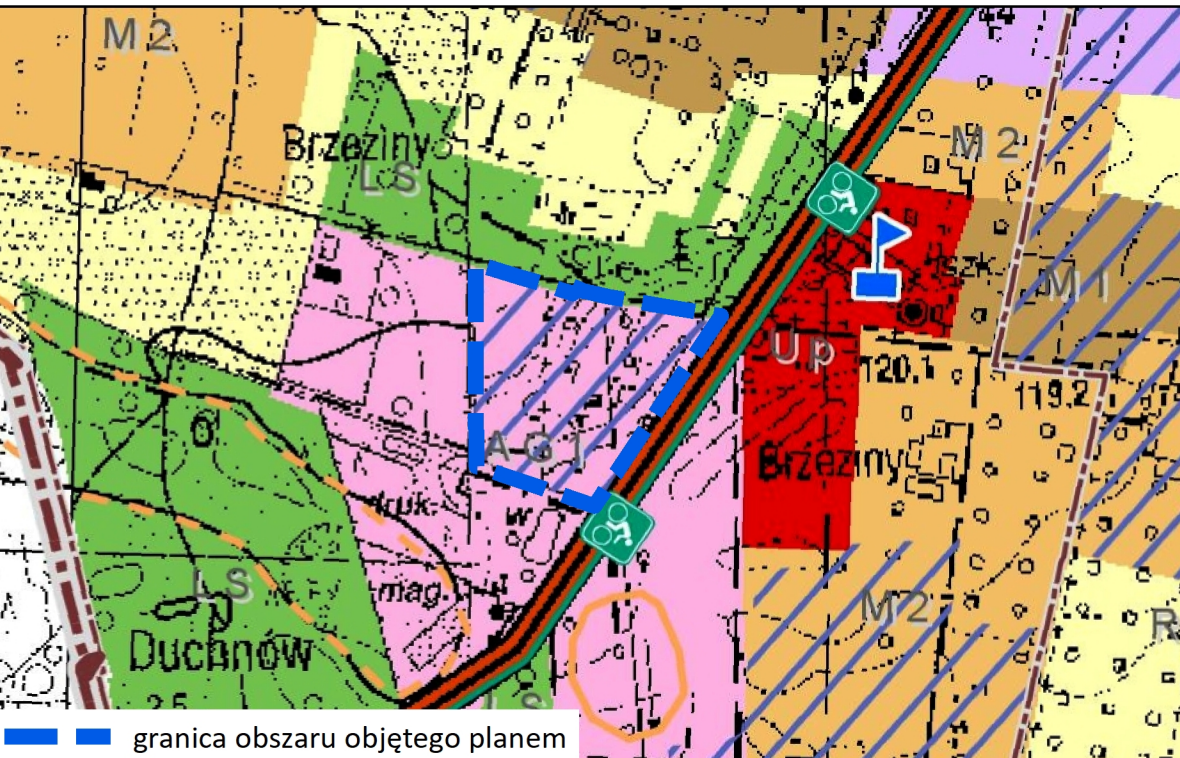
##### POZOSTAŁE OZNACZENIA

- granice działek ewidencyjnych
- linie rozgraniczające poza obszarem objętym planem

##### PRZEZNACZENIE TERENÓW POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM

- KUZ - teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- P - teren przemysłu, baz i składów
- Uk - teren usług komercyjnych
- LS - teren lasów
- WSr - teren rowu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY HALINÓW PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXXVIII/333/10 RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE Z DNIA 11 MARCA 2010 R. ZE ZM.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA DZIAŁEK NR 110/1, 110/2, 111, 112 I CZĘŚĆ DZIAŁKI  
NR 107 W MIEJSCOWOŚCI BRZEZINY, GMINA HALINÓW  
RYSUNEK PLANU

główny projektant: mgr inż. Anna Beres  
mgr inż. arch. Anna Olbromska-Matusiak  
inż. Monika Nasilowska

zagospodarowanie przestrzenne: inż. Agnieszka Szaniawska  
inż. Kamil Suchozbiecki  
środowisko przyrodnicze: mgr Agata Grzelak  
mgr inż. Aleksandra Radawiec

infrastruktura techniczna: inż. Anna Wojtczuk



BUDPLAN Sp. z o.o.  
ul. Kordeckiego 20  
04-327 Warszawa  
tel. 22 870 42 62

skala 1:1000

2022

załącznik nr 1

##### PRZEZNACZENIE TERENU:

TERENY ZAINWESTOWANE

AG1 - Tereny aktywności gospodarczej

Up - Tereny usług publicznych

TERENY OTWARTE

LS - Tereny lasów

OBIEKTY I MIEJSCA PUBLICZNE

Szkola

SYSTEM KOMUNIKACYJNY

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO - INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM

Droga klasy głównej (G)

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO - INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM

Projektowane ścieżki rowerowe

TERENY OGRANICZEŃ W ZABUDOWIE

Tereny wyznaczone do zabudowy na obszarach wyposażonych w podziemną sieć drenarską