

**UCHWAŁA NR XLII.384.2022  
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 27 stycznia 2022 r.

**w sprawie przyjęcia „Regulaminu przyznawania dotacji na wymianę kotłów do centralnego ogrzewania na kotły ekologiczne ze środków budżetu Gminy Halinów 2022-2023”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 403 ust. 2, 4-6, w związku z art. 400a ust. 1 pkt 5 i pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.).

**Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin przyznawania dotacji celowej na wymianę kotłów do centralnego ogrzewania na kotły ekologiczne ze środków budżetu Gminy Halinów 2022-2023”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Środki pieniężne stanowiące łączną kwotę dotacji na dany rok określa każdorazowo uchwała budżetowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 5. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała nr XXXII.331.2021 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia z dnia 29 czerwca 2021 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Halinowie

**Marcin Pietrusiński**

**REGULAMIN**  
**przyznawania dotacji na wymianę kotłów do centralnego ogrzewania na kotły**  
**ekologiczne ze środków budżetu Gminy Halinów 2022-2023**

**§ 1**

1. Regulamin przyznawania dotacji na wymianę kotłów do centralnego ogrzewania na kotły ekologiczne ze środków budżetu Gminy Halinów 2022-2023 jest programem wieloletnim obejmującym lata 2022-2023. Corocznie w budżecie Gminy Halinów ujmowane będą środki na finansowanie zadań objętych Regulaminem.

2. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowej na finansowanie kosztów inwestycji zmierzających do: zmniejszenia ilości zanieczyszczeń, w szczególności pyłów PM<sub>2,5</sub>; PM<sub>10</sub> oraz benzo(α)pirenu emitowanych do atmosfery w wyniku spalania paliw stałych w budynkach mieszkalnych; ograniczenia emisji CO<sub>2</sub> oraz innych gazów cieplarnianych; propagowania technologii służących ograniczeniu niskiej emisji oraz odnawialnych źródeł energii wśród mieszkańców Gminy Halinów. Zanieczyszczenia winny być związane z ogrzewaniem budynków położonych na terenie Gminy Halinów, a dotacje przeznaczone być powinny na wymianę przestarzałych, niespełniających dzisiejszych norm środowiskowych kotłów na paliwa stałe na inne źródło ogrzewania.

**§ 2**

1. Wsparcie finansowe zadania polegającego na wymianie starego kotła centralnego ogrzewania, zasilanego paliwami stałymi, na kocioł ekologiczny, następować będzie w formie dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy o finansach publicznych. Dofinansowanie przeznaczone jest dla osób fizycznych.

2. Beneficjentem ubiegającym się o dofinansowanie na realizację zadania może być osoba fizyczna, mieszkaniec Gminy Halinów (według ewidencji ludności prowadzonej przez Urząd Miejski w Halinowie), właściciel domu mieszkalnego, w którym zainstalowany jest kocioł do centralnego ogrzewania zasilany paliwami stałymi.

3. Z dofinansowania mogą skorzystać wyłącznie podmioty dysponujące prawem własności do nieruchomości. Warunkiem przyjęcia wniosku o dofinansowanie jest brak zaległości finansowych na dzień złożenia wniosku wobec Urzędu Miejskiego w Halinowie w zakresie:

- a) podatku dochodowego od osób fizycznych (PIT);
- b) w przypadku prowadzenia działalności rolniczej podatku rolnego;
- c) opłat z tytułu podatków i opłat lokalnych;
- d) opłat za odbiór odpadów;
- e) złożenia inwentaryzacji źródeł ciepła;
- f) złożenia deklaracji o źródłach ogrzewania budynków w Centralnej Bazie Emisyjności Budynków (CEEB).

4. Regulamin nie dotyczy wymiany kotłów centralnego ogrzewania w domach mieszkalnych, w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

5. Wnioskodawca tylko jednokrotnie może ubiegać się o przyznanie dotacji na wymianę kotła centralnego ogrzewania w trakcie obowiązywania Regulaminu.

6. Realizacja zadania objętego dofinansowaniem dotyczy nieruchomości:

- a) które położone są na terenie Gminy Halinów;

b) w zabudowie jednorodzinnej, bliźniaczej lub szeregowej – dofinansowanie zostanie przyznane właścicielowi.

### § 3

1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Halinów, tj. wymiana istniejących starych źródeł ciepła, zasilanych paliwem stałym, na nowe, zasilane w sposób ekologiczny oraz dostosowanie kotłowni do pracy z nowym źródłem ciepła:

- a) kotłów na biomasę charakteryzujących się parametrami, co najmniej 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012), spełniających wymogi dotyczące ekoprojektu (ecodesign) określone Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe;
- b) kotły gazowe;
- c) kotły na lekki olej opałowy;
- d) kotły elektryczne;
- e) pompy ciepła;
- f) zakup osprzętu niezbędnego do instalacji nowego źródła ciepła;
- g) zakup usługi montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła;
- h) zakup zasobnika ciepłej wody użytkowej;
- i) zakup czujnika czadu – w przypadku instalacji jako nowego źródła ciepła kotła gazowego, LPG, olejowego;
- j) zakup czujnika gazu – w przypadku instalacji jako nowego źródła ciepła kotła gazowego, LPG.

2. Zastrzeżenia:

- a) dofinansowanie nie dotyczy nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np.: domów letniskowych oraz budynków w budowie;
- b) wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikaty zgodności CE;
- c) inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj.: posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia;
- d) zastosowane rozwiązanie musi technicznie uniemożliwiać spalanie paliw węglowych lub innych, nieprzeznaczonych do spalania substancji;
- e) dofinansowanie przysługuje na zakup nowego kotła, przy czym urządzenie musi być fabrycznie nowe (nieużywane), posiadające atesty dopuszczające do powszechnego użytku oraz przyznaną gwarancję;
- f) dofinansowanie przysługuje na zakup nowego sprzętu/urządzenia do wyposażenia kotłowni, przy czym sprzęt/urządzenie musi być fabrycznie nowe (nieużywane), posiadające atesty dopuszczające do powszechnego użytku oraz przyznaną gwarancję;
- g) dofinansowanie dotyczy wymiany wyłącznie kotłów zasilanych paliwem stałym, na nowe źródło ciepła;
- h) łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach dotacji, ze wszystkich środków publicznych, nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

3. W przypadku wymiany źródła ciepła warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej wnioskiem, zasilanych paliwami stałymi, za wyjątkiem:

- a) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym;
- b) kominków bez instalacji rozprowadzającej ciepło po całym budynku;
- c) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne;
- d) pieców objętych ochroną konserwatorską;

4. Beneficjent zobowiązany będzie do zakupu urządzenia grzewczego spełniającego wymogi:

- a) posiadania najwyższej klasy w zakresie sprawności cieplnej urządzenia, co najmniej 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012), spełniające wymogi dotyczące ekoprojektu (ecodesign) określone Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe;
- b) bezpieczne dla środowiska;
- c) posiadania certyfikatu potwierdzającego uzyskanie wymaganych parametrów urządzenia grzewczego zgodne z wskazaną wyżej normą.

## § 4

### 1. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane:

- a) Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się w dniu podpisania umowy, a kończy wraz z końcem października roku kalendarzowego, w którym został złożony wniosek;
- b) Do kosztów kwalifikowanych zaliczane będą wyłącznie koszty poniesione w okresie kwalifikowania na zakup urządzenia grzewczego, o którym mowa w § 3 pkt 1. Wszystkie urządzenia ujęte w kosztach kwalifikowanych muszą być fabrycznie nowe;
- c) Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę wystawienia faktury, rachunku lub równoważnego dokumentu księgowego;
- d) Nie będą dofinansowane następujące koszty:
  - koszt przygotowania dokumentacji technicznej, koniecznej do realizacji zadania;
  - koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą;
- e) Nie przyznaje się dofinansowania do zakupu przenośnych urządzeń grzewczych;
- f) Nie podlega dofinansowaniu koszt eksploatacji urządzeń.

## § 5

### 1. Gmina Halinów będzie mogła udzielić dotacji uprawnionemu beneficjentowi, do 60 % wartości kosztów kwalifikowanych zadania, przy czym ustala się górny limit tych kosztów - nie więcej niż 5000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) na zakup:

- a) kotłów na biomasę, zakupione i montowane, w ramach udzielonej dotacji, kotły na biomasę muszą spełniać normy ekoprojektu określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100), kotły z automatycznym podaniem paliwa, bez rusztu awaryjnego lub przedpaleniska, z brakiem możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska;
- b) kotłów zasilanych prądem elektrycznym;
- c) kotłów gazowych;
- d) kotłów na lekki olej opałowy;
- f) osprzętu niezbędnego do instalacji nowego źródła ciepła;
- g) usługi montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła;
- h) zasobnika ciepłej wody użytkowej;
- i) czujnika czadu – w przypadku instalacji jako nowego źródła ciepła kotła gazowego, LPG, olejowego;
- j) czujnika gazu – w przypadku instalacji jako nowego źródła ciepła kotła gazowego, LPG;
- k) pompy ciepła.

### 2. Finansowanie przedsięwzięć określonych w niniejszym Regulaminie następuje z budżetu Gminy.

## § 6

### 1. Dofinansowanie udzielane z budżetu Gminy Halinów dostępne będzie od roku 2022 i udzielone może być na wniosek uprawnionych osób z zachowaniem kwalifikowalności wydatków od dnia podpisania umowy z Gminą.

### 2. Wniosek o udzielenie dofinansowania stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.

### 3. Wniosek, o którym mowa w § 6 ust. 2 dostępny jest w siedzibie Urzędu Miejskiego w Halinowie, ul. Spółdzielcza 1 05-074 Halinów oraz na stronie internetowej Gminy: [www.halinow.pl](http://www.halinow.pl)

### 4. Burmistrz Halinowa, co roku ogłosi w drodze Zarządzenia Burmistrza nabór wniosków o przyznanie dotacji. Ogłoszenie o naborze wniosków zostanie opublikowane poprzez udostępnienie na stronie internetowej [www.halinow.pl](http://www.halinow.pl) oraz tablicy informacyjnej w budynku Urzędu Miejskiego w Halinowie.

5. Wnioski o przyznanie dotacji na wymianę kotła do centralnego ogrzewania na kocioł ekologiczny przyjmowane będą na bieżąco, aż do wyczerpania środków przeznaczonych na realizację programu w danym roku budżetowym.
6. Wniosek powinien posiadać wypełnione wszystkie wymagane pozycje, być opatrzony podpisem Beneficjenta oraz mieć dołączone wszystkie wymagane załączniki.
7. Wniosek, o którym mowa w § 6. ust. 2 złożony przez Beneficjenta pozostaje bez rozpatrzenia, jeżeli:
  - a) nie wypełniono wszystkich wymaganych punktów formularza wniosku;
  - b) został złożony bez wymaganych załączników;
  - c) został złożony na nieodpowiednim formularzu;
  - d) nie został podpisany przez wszystkie uprawnione do tego celu osoby.
8. W przypadku stwierdzenia, że wniosek złożony przez Beneficjenta jest niekompletny i niemożliwe jest uzupełnienie informacji przez pracowników Urzędu, Beneficjent zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty telefonicznego powiadomienia przybyć do siedziby Urzędu celem uzupełnienia dokumentów. W przypadku niedotrzymania określonego terminu, wniosek pozostaje bez rozpatrzenia.
9. Beneficjent ubiegający się o dofinansowanie na wymianę kotła do centralnego ogrzewania na kocioł ekologiczny zobowiązany jest złożyć do Urzędu Miejskiego w Halinowie komplet dokumentów:
  - a) wypełniony formularz wniosku;
  - b) w przypadku współwłasności nieruchomości, zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację zadania – załącznik nr 2 do Regulaminu;
  - c) dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością (prawo własności lub użytkowania wieczystego) w celu realizacji inwestycji;
  - d) w przypadku występowania w imieniu wnioskodawcy wymagane jest pełnomocnictwo notarialne oraz opłata skarbową, a wniosek jest podpisany przez pełnomocnika wnioskodawcy;
  - e) ksero pierwszej strony zeznania podatkowego PIT, składanego w roku składania wniosku;
  - f) w przypadku korzystania z innego dofinansowania w celu zrealizowania tej samej inwestycji, wymagane są: oświadczenie o korzystaniu z dofinansowania oraz kserokopia wniosku o dofinansowanie z innego źródła;
  - g) w przypadku niekorzystania z innego dofinansowania w celu zrealizowania tej samej inwestycji, oświadczenie o niekorzystaniu z innych dofinansowań.

## § 7

1. Sprawdzenia poprawności złożonych wniosków pod względem formalnym dokona pracownik wyznaczony przez Burmistrza Halinowa.
2. Rozpatrywanie wniosków następuje według daty ich wpływu i kompletności, w miarę posiadanych środków finansowych, w terminie 14 dni od złożenia prawidłowego wniosku.
3. Do zadań pracownika wyznaczonego przez Burmistrza Halinowa należy:
  - a) sprawdzenie poprawności i kompletności wniosku;
  - b) poinformowanie wnioskodawcy o ewentualnych brakach;
  - c) przygotowanie umowy o dotację;
  - d) rozliczenie z wnioskodawcą umowy.
4. Pracownik w uzasadnionych przypadkach może żądać od wnioskodawcy dodatkowych dokumentów i informacji niezbędnych do prawidłowej oceny złożonego wniosku.
5. Po sprawdzeniu, wnioskodawcy zostaną powiadomieni telefonicznie lub poprzez pocztę elektroniczną o otrzymaniu lub nie, dofinansowania na wymianę kotła do centralnego ogrzewania na kocioł ekologiczny.
6. Wnioskodawcy, którzy zostaną zakwalifikowani do otrzymania dofinansowania zobowiązani są, po poinformowaniu, stawić się w Urzędzie Miejskim w Halinowie w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, celem podpisania umowy na dofinansowanie. Wzór umowy stanowi załącznik nr 3.

7. Jeśli w terminie 7 dni od daty otrzymania przez wnioskodawcę wezwania, o którym mowa w ust. 5, umowa nie zostanie zawarta, uznaje się, że Wnioskodawca zrezygnował z ubiegania się o dotację celową, a Burmistrz Halinowa udziela dotacji celowej kolejnemu podmiotowi, który złożył kompletny i prawidłowy wniosek o dotację celową.

8. Z chwilą podpisania umowy na dofinansowanie, Wnioskodawca uzyskuje tytuł Beneficjenta.

9. Beneficjent, z którym Gmina Halinów podpisze umowę o dofinansowanie na wymianę kotła do centralnego ogrzewania na kocioł ekologiczny jest zobowiązany zrealizować zadanie do dnia 31 października, roku w którym powyższa umowa została podpisana.

10. Beneficjent jest zobowiązany w terminie 30 dni roboczych od zrealizowania zadania (nie później niż do dnia 30 listopada) do złożenia w Urzędzie Miejskim w Halinowie informacji o zrealizowaniu zadania objętego dofinansowaniem stanowiącej załącznik nr 4 do Regulaminu. Do informacji Beneficjent dołączy kserokopię faktury potwierdzającej zakup nowego źródła ciepła, kserokopię certyfikatów oraz dowód uiszczenia opłaty za fakturę. Wszystkie kserokopie należy potwierdzić za zgodność z oryginałem w obecności pracownika urzędu, a oryginały przedstawić do wglądu.

11. Wypłata środków zostanie poprzedzona wizją lokalną, mającą na celu sprawdzenie zgodności zamontowania nowego kotła do centralnego ogrzewania z przedstawionymi dokumentami. Wizję przeprowadza komisja złożona z pracownika/pracowników Urzędu Miejskiego w Halinowie. Z wizji sporządza się protokół – załącznik nr 5 do Regulaminu.

12. Beneficjent w terminie 30 dni od daty przeprowadzenia wizji, o której mowa w § 7 pkt 11 otrzyma na konto podane w umowie, kwotę objętą dofinansowaniem.

13. Beneficjent o dofinansowanie na wymianę kotła do centralnego ogrzewania na kocioł ekologiczny może ubiegać się tylko raz, na jeden lokal mieszkalny, w czasie trwania niniejszego Regulaminu.

14. Jeżeli Beneficjent nie zrealizuje zadania w wyznaczonym w umowie terminie lub nie dokona rozliczenia nie otrzyma dofinansowania.

15. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.), tj.:

- a) wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem;
- b) pobrania dotacji nienależnie lub w nadmiernej wysokości;
- c) poświadczenia nieprawdy w oświadczeniu (załącznik nr 6 do Regulaminu) o korzystaniu lub niekorzystaniu przez Beneficjenta równoległe z innych środków publicznych na wymianę kotła do centralnego ogrzewania.

Załącznik nr 1  
do Regulaminu przyznawania dotacji na  
wymianę kotłów do centralnego  
ogrzewania na kotły ekologiczne ze  
środków budżetu Gminy Halinów  
2022-2023

## W N I O S E K

### o udzielenie dotacji celowej na finansowanie kosztów

### W RAMACH REGULAMINU PRZYNAWANIA DOTACJI NA WYMIANĘ KOTŁÓW DO CENTRALNEGO OGRZEWANIA NA KOTŁY EKOLOGICZNE ZE ŚRODKÓW BUDŻETU GMINY HALINÓW 2022-2023

Dotychczasowe, średnioroczne zużycie paliwa - .....

Moc instalowanego źródła ciepła - .....

#### I. RODZAJ DOFINANSOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

<b>Proszę o dofinansowanie wymiany pieca na paliwo stałe na:</b>	
kocioł na biomasę charakteryzujący się parametrami co najmniej 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012), spełniający wymogi dotyczące ekoprojektu (ecodesign) określone Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe	
kocioł gazowy	
kocioł na olej opałowy	
kocioł elektryczny	
pompę ciepła	

#### II. DANE WNIOSKODAWCY

<b>DANE OSOBOWE</b>			
IMIĘ I NAZWISKO		PESEL	SERIA I NR DOWODU OSOBISTEGO
		_____	_____
<b>ADRES ZAMIESZKANIA</b>			
MIEJSCOWOŚĆ		ULICA I NR DOMU	KOD POCZTOWY I POCZTA
			__-__-__ ;
<b>DANE KONTAKTOWE</b>			
NR TELEFONU		E-MAIL	
<b>LOKALIZACJA ZADANIA</b>			
MIEJSCOWOŚĆ		ULICA I NR DOMU	OBRĘB EWIDENCYJNY
			NR DZIAŁKI
TYTUŁ PRAWNY DO NIERUCHOMOŚCI <sup>1</sup>		ILOŚĆ DOTYCHCZASOWYCH ŹRÓDEŁ CIEPŁA LIKWIDOWANYCH W MOMENCIE INSTALACJI NOWEGO ŹRÓDŁA	
<b>PLANOWANY TERMIN REALIZACJI ZADANIA ORAZ KOSZT ZAKUPU ŹRÓDŁA CIEPŁA</b>			
DATA ROZPOCZĘCIA		DATA ZAKOŃCZENIA	SZACUNKOWY LUB RZECZYWISTY KOSZT ZAKUPU ŹRÓDŁA CIEPŁA (W ZŁ)

.....  
(podpis)

<sup>1</sup> do wniosku należy załączyć dokument potwierdzający właścicielskie prawo do nieruchomości oraz zgodę współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania

2 ksero pierwszej strony zeznania podatkowego PIT, składanego w roku składania wniosku

Załącznik nr 2  
do Regulaminu przyznawania dotacji  
na wymianę kotłów do centralnego  
ogrzewania na kotły ekologiczne ze  
środków budżetu Gminy Halinów  
2022-2023

.....

.....

.....

(DANE WSPÓŁWŁAŚCICIELI)

### **Oświadczenie współwłaścicieli**

#### **w sprawie zgody na realizację zadania wymiany źródła ciepła**

Jako współwłaściciele oświadczamy, że wyrażam/my zgodę na wymianę kotła na paliwo stałe na inne ekologiczne źródło ogrzewania dofinansowanego ze środków budżetu Gminy w ramach PRYZNAWANIA DOTACJI NA WYMIANĘ KOTŁÓW DO CENTRALNEGO OGRZEWANIA NA KOTŁY EKOLOGICZNE ZE ŚRODKÓW BUDŻETU GMINY HALINÓW 2022-2023

Oświadczenie dotyczy nieruchomości znajdującej się pod adresem:

.....

.....

(podpis)

.....

(podpis)

.....

(podpis)



(wzór)

## UMOWA

zawarta w dniu ..... w Halinowie, pomiędzy:  
**Gminą Halinów reprezentowaną przez Burmistrza Halinowa**  
– zwanym w dalszej części umowy Gminą,

a ubiegającym się o dofinansowanie:

Imię i Nazwisko .....

PESEL \_ \_ \_ \_ \_ Seria i nr dowodu osobistego \_ \_ \_ \_ \_

Adres zamieszkania: ulica ..... nr domu .....

miejsowość..... kod pocztowy \_ \_ - \_ \_ \_

zwanym w dalszej części umowy Beneficjentem.

### § 1

#### Przedmiot dofinansowania

Przedmiotem umowy jest udzielenie dotacji celowej na finansowanie kosztów inwestycji zmierzających do ograniczenia emisji zanieczyszczeń środowiska naturalnego, związanych z wymianą kotła do centralnego ogrzewania na nowy kocioł ekologiczny w budynku mieszkalnym.

.....  
(wpisać rodzaj i nazwę nowego zainstalowanego urządzenia)

### § 2

#### Zasady udzielenia dofinansowania

1. Dofinansowanie zostaje przyznane na zasadach określonych w **Regulaminie udzielania dotacji** zwanym w dalszej części umowy Regulaminem przyjętym Uchwałą Nr ..... przez Radę Miejską w Halinowie w dniu ..... w ramach **PRYZNAWANIA DOTACJI NA WYMIANĘ KOTŁÓW DO CENTRALNEGO OGRZEWANIA NA KOTŁY EKOLOGICZNE ZE ŚRODKÓW BUDŻETU GMINY HALINÓW 2022-2023**

2. Beneficjent oświadcza, że zapoznał się i przyjmuje zasady określone w Regulaminie określonym w ust. 1 i wyraża zgodę na jego przestrzeganie.

### § 3

#### Wysokość dofinansowania.

1. Planowany koszt wymiany kotła centralnego ogrzewania, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy wynosi brutto: .....

(słownie: .....).

2. Planowana wysokość dofinansowania: .....

(słownie: .....).

3. Wysokość przyznanego dofinansowania stanowić będzie do 60 % wartości kosztów kwalifikowanych zadania, przy czym ustala się górny limit tych kosztów - nie więcej niż 5000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) na zakup:

- a) kotłów na biomasę, zakupione i montowane, w ramach udzielonej dotacji, kotły na biomasę muszą spełniać normy ekoprojektu określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100), kotły z automatycznym podaniem paliwa, bez rusztu awaryjnego lub przedpaleniska, z brakiem możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska,
- b) kotłów zasilanych prądem elektrycznym,
- c) kotłów gazowych,
- d) kotłów na lekki olej opałowy,
- f) pomp ciepła,
- g) usługi montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła,
- h) zasobnika ciepłej wody użytkowej,
- i) czujnika czadu – w przypadku instalacji jako nowego źródła ciepła kotła gazowego, LPG, olejowego,
- j) czujnika gazu – w przypadku instalacji jako nowego źródła ciepła kotła gazowego, LPG,
- h) osprzętu niezbędnego do instalacji nowego źródła ciepła.

#### § 4

##### Obowiązki Beneficjenta:

1. Beneficjent oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów nr ..... obręb ewidencyjny ..... położonej w miejscowości ..... przy ulicy ..... nr....., na terenie której zostanie zamontowane nowe źródło ciepła, przy jednoczesnej trwałej likwidacji wszystkich poprzednich źródeł ciepła.
2. Beneficjent zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa, prawa budowlanego oraz Regulaminu.
3. Beneficjent zobowiązany będzie do złożenia, po zakończeniu realizacji inwestycji, do Urzędu Miejskiego w Halinowie, informacji w zakresie zrealizowanego zadania – zgodnie z załącznikiem nr 4 do Regulaminu. Do informacji Beneficjent zobowiązany będzie załączyć: kserokopię faktury potwierdzającej zakup nowego kotła do centralnego ogrzewania, kserokopię certyfikatów oraz kserokopię dowodu uiszczenia opłaty za fakturę, a oryginały dokumentów przedstawić do wzglądu pracownikowi Gminy celem ich potwierdzenia za zgodność z oryginałem.
4. Beneficjent zobowiązuje się do udostępnienia nieruchomości, na której zamontowany został nowy kocioł do centralnego ogrzewania. W przypadku odmowy udostępnienia nieruchomości będącej przedmiotem wniosku, Beneficjent traci możliwość wypłaty dofinansowania.
5. Beneficjent upoważnia Gminę do rozpowszechniania informacji w zakresie wysokości przyznaných środków finansowych, rodzaju wykonanej inwestycji oraz przedmiotu dofinansowania w celu wykorzystania ich na potrzeby związane z dofinansowaniem zadania (w tym w celach statystycznych) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Beneficjent wyraża zgodę na przetwarzanie przez Gminę swoich danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w zakresie niezbędnym w ramach udzielanego dofinansowania, w tym także do rozpowszechniania zdjęć związanych z budową i bieżącym funkcjonowaniem zainstalowanego kotła do centralnego ogrzewania.
7. Beneficjent oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich, za szkody powstałe w wyniku realizacji zadania objętego dofinansowaniem.
8. Beneficjent zobowiązany jest do przechowywania dokumentów związanych z dofinansowaniem przez okres minimum 5 lat od dnia otrzymania dofinansowania i przekładania ich oryginałów do wzglądu na każde

pisemne wezwanie Gminy.

9. Beneficjent zobowiązany jest do zachowania trwałości projektu przez okres min. 5 lat od dnia otrzymania dotacji.

## § 5

### Obowiązki Gminy:

1. Gmina przyznając Beneficjentowi dofinansowanie zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli na nieruchomości objętej dofinansowaniem, poprzez sprawdzenie wywiązania się Beneficjenta z realizacji zadania.
2. Gmina w reprezentacji powołanej Komisji, w terminie przewidzianym w Regulaminie, dokona wizji lokalnej na nieruchomości określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Po podpisaniu przez ustalone i upoważnione osoby protokołu z wizji lokalnej po realizacji zadania, Gmina zobowiązuje się do przekazania określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy wysokości dofinansowania na konto wskazane przez Beneficjenta tj.:

— — — — —  
w terminie 30 dni od daty podpisania w/w protokołu, chyba, że Regulamin stanowi inaczej.

4. Gmina oświadcza, że będzie przetwarzała dane osobowe Beneficjenta oraz informacje zawarte w załącznikach, w celu wykorzystania ich na potrzeby związane z dofinansowaniem zadania (w tym w celach statystycznych) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

## § 6

### Odmowa udzielenia dofinansowania

1. Gmina odmówi wypłacenia dofinansowania na wymianę kotła do centralnego ogrzewania, w przypadku stwierdzenia, że Beneficjent:
  - a) nie zrealizował zadania zgodnie z przepisami prawa,
  - b) powstała niezgodność z zakresu faktycznie wykonanych prac z przedstawionymi dokumentami,
  - c) nie wyraził zgody na wykonanie przez Gminę wizji lokalnej prac objętych dofinansowaniem określonym w niniejszej umowie,
  - d) nie usunął usterek i wad, stwierdzonych przez Gminę podczas wizji lokalnej, prac objętych dofinansowaniem określonym w niniejszej umowie.
2. Odmowa wypłacenia dofinansowania Beneficjentowi przez Gminę, nastąpi na podstawie nie podpisanego protokołu z wizji lokalnej w sprawie wykonania zadania.
3. Beneficjent oświadcza, że nie będzie rościł od Gminy praw do wypłaty odszkodowania, z tytułu niewykonania przez Beneficjenta zadania objętego dofinansowaniem oraz niedopełnienia obowiązków przez Beneficjenta w terminach określonych w Regulaminie i w niniejszej umowie.

## § 7

### Rozwiązanie umowy.

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili jej zawierania.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się Beneficjenta kontroli, o której mowa w § 4 ust. 4 niniejszej umowy.
3. Niniejsza umowa wygasa w przypadku niedopełnienia przez Beneficjenta obowiązków, w tym również w przypadku niedotrzymania przez Beneficjenta terminów, określonych w Regulaminie i w niniejszej umowie z zakresie realizacji zadania objętego dofinansowaniem.

## § 8

### Postanowienia końcowe

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Gminy.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Beneficjenta i dwa egzemplarze dla Gminy.

.....  
Beneficjent

.....  
Gmina

Załącznik nr 4  
do Regulaminu przyznawania dotacji  
na wymianę kotłów do centralnego  
ogrzewania na kotły ekologiczne ze  
środków budżetu Gminy Halinów  
2022-2023

## INFORMACJA BENEFICJENTA O ZREALIZOWANIU ZADANIA OBJĘTEGO DOFINANSOWANIEM

Ja legitymujący/a się dowodem osobistym

seria \_\_\_\_ numer \_\_\_\_

informuję, że zrealizowałem zadanie polegające na wymianie kotła na paliwo stałe, poprzez zakup nowego źródła ciepła na nieruchomości, której jestem właścicielem, położonej na działce nr..... obręb ewidencyjny ..... w miejscowości..... przy ulicy..... numer.....

zostało zamontowane urządzenie:

.....

(wpisać rodzaj zainstalowanego ogrzewania)

Wskazane urządzenie zostało zainstalowane w

.....

(wskazać pomieszczenie)

i ogrzewa nieruchomość o powierzchni.....m<sup>2</sup>

W związku z powyższym proszę o dokonanie przez powołaną Komisję wizji lokalnej na mojej nieruchomości celem sprawdzenia poprawności zamontowanego ogrzewania oraz rozliczenia dofinansowania na realizację zadania.

Oświadczam, że dotychczasowe źródła ciepła zostały zlikwidowane.

Wszystkie prace zostały przeprowadzone zgodnie z Prawem Budowlanym oraz uzyskano wszystkie niezbędne zezwolenia.

.....  
(podpis właściciela nieruchomości)

---

<sup>1</sup> ksero faktury potwierdzającej zakup nowego źródła ciepła

<sup>2</sup> ksero certyfikatów zgodności CE

<sup>3</sup> potwierdzenie opłacenia faktury

## PROTOKÓŁ

### montażu źródła ciepła zakupionego w ramach w ramach REGULAMINU PRYZNAWANIA DOTACJI NA WYMIANĘ KOTŁÓW DO CENTRALNEGO OGRZEWANIA NA KOTŁY EKOLOGICZNE ZE ŚRODKÓW BUDŻETU GMINY HALINÓW 2022-2023

Dnia ..... o godzinie .....

Komisja w składzie:

1. ....
2. ....
3. ....

dokonała sprawdzenia na nieruchomości położonej na działce numer .....

obręb ewidencyjny ..... w miejscowości .....

numer ....., której właścicielem jest (są):

1. ....
2. ....

w zakresie montażu źródła ciepła.

W wyniku sprawdzenia, komisja stwierdziła:

.....  
.....  
.....

Wobec powyższego Komisja w wyżej wymienionym składzie zadecydowała, że zadanie objęte dofinansowaniem zostało zrealizowane zgodnie z podpisaną umową. W związku z tym Beneficjentowi przysługuje dofinansowanie w wysokości:

..... zł brutto (słownie: .....).

Wypłata dofinansowania nastąpi w terminie określonym w Regulaminie.

Podpisy członków Komisji:

1. ....
2. ....
3. ....

.....  
(podpis beneficjenta)

Załącznik nr 6  
do Regulaminu przyznawania dotacji  
na wymianę kotłów do centralnego  
ogrzewania na kotły ekologiczne ze  
środków budżetu Gminy Halinów  
2022-2023

### **OŚWIADCZENIE BENEFICJENTA**

**PRZYZNANIA DOTACJI NA WYMIANĘ KOTŁÓW DO CENTRALNEGO OGRZEWANIA NA KOTŁY  
EKOLOGICZNE ZE ŚRODKÓW BUDŻETU GMINY HALINÓW 2022-2023**

#### **O KORZYSTANIU/NIEKORZYSTANIU\* RÓWNOLEGLE Z INNYCH ŚRODKÓW PUBLICZNYCH**

Ja niżej podpisany/a

.....  
(imię i nazwisko)

zamieszkały/a .....  
(adres zamieszkania)

legitymujący/a się dowodem osobistym

Seria i nr dowodu osobistego \_ \_ \_ \_ \_

wydanym przez

.....

#### **oświadczam, że**

w związku z uzyskaniem dotacji na wymianę kotła do centralnego ogrzewania na kocioł ekologiczny ze środków budżetu Gminy Halinów 2021-2023

korzystam/nie korzystam\* równolegle z innych środków publicznych, w tym dofinansowania unijnego lub dofinansowania z rządowego programu „Czyste Powietrze”.

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach dotacji, ze wszystkich środków publicznych, nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

\* Należy skreślić nieprawidłowe

Oświadczenie składam pod rygorem obowiązku zwrotu przyznanej dotacji wraz z odsetkami.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(czytelny podpis Uczestnika)

### **Uzasadnienie**

Zapewnienie dobrej jakości powietrza jest jednym z kluczowych zadań gminy Halinów. Wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkańców w zakresie likwidacji niskiej emisji, a także bardzo dużemu zainteresowaniu dofinansowaniem wymiany przestarzałych pieców centralnego ogrzewania, w projekcie niniejszej uchwały wprowadzono zmianą zasad udzielania dotacji celowej na realizację inwestycji polegających na wymianie dotychczasowych źródeł ciepła, czyli nisko-sprawnych i nie ekologicznych kotłów oraz pieców zasilanych paliwem stałym, na nowe (proekologiczne) źródła ciepła, poprzez umożliwienie łączenia dotacji gminnej z dofinansowaniem z programu priorytetowego „Czyste Powietrze” Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Wspieranie realizacji inwestycji z zakresu ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę przestarzałych i niesprawnych urządzeń grzewczych, opalanych materiałem o niskiej jakości, wpisuje się w działania określone w Uchwale nr 115/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 08 września 2020 r. przyjęty został nowy Program Ochrony Powietrza dla stref w województwie mazowieckim, w których zostały przekroczone poziomy dopuszczalne i docelowe substancji w powietrzu. Dofinansowanie działań zmierzających do ograniczenia niskiej emisji z indywidualnych systemów grzewczych przynosi bezpośredni efekt ekologiczny.