

nazwa (firma) lub imię i nazwisko Wykonawcy

.....

.....

siedziba albo miejsce zamieszkania Wykonawcy (adres)

.....

.....

Tel. ....

e-mail .....

NIP .....

REGON .....

**Zamawiający:****Gmina Halinów**

ul. Spółdzielcza 1

05-074 Halinów

**FORMULARZ OFERTOWY**

do wykonania usług rzeczoznawcy majątkowego składam ofertę cenową na wykonanie zamówienia:

**„opracowanie operatów szacunkowych lub opinii dla Gminy Halinów na 2023 rok”**

- 1) Oferuję wykonanie usług będących przedmiotem zamówienia za wymienione w poniższej tabeli ceny jednostkowe sporządzenia jednego operatu szacunkowego, bądź jednej opinii:

L.p.	Rodzaj czynności	Przewidywana na ilość w szt.	Przewidywana na cena jednostkowa netto	Podatek VAT	Przewidywana cena jednostkowa brutto	Łączna suma ceny brutto (cena brutto x ilość sztuk)
1.	wycena w celu ustalenia opłaty planistycznej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości	50				
2.	wycena do zbycia nieruchomości zabudowanych, w tym określenie wartości nieruchomości jako przedmiotu prawa własności oraz przedmiotu prawa użytkowania wieczystego, określenie nakładów na nieruchomości	8				
3.	wycena do zbycia nieruchomości niezabudowanych, w tym określenie wartości nieruchomości jako przedmiotu prawa własności oraz przedmiotu prawa użytkowania wieczystego	6				
4.	wycena do zbycia lokali komunalnych z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w gruncie, wraz oszacowaniem wartości nakładów	3				

5.	wycena nieruchomości przeznaczonych do nabycia, w tym nieruchomości zabudowanych	4				
6.	wycena nieruchomości przeznaczonych do zamiany	2				
7.	wycena nieruchomości do ustanowienia służebności	2				
8.	wycena w celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego	2				
9.	wycena w celu ustanowienia trwałego zarządu	5				
10.	opinia o wartości nieruchomości w celu określenia wzrostu wartości nieruchomości	7				
SUMA						

*Ceny zawierają wszelkie koszty związane z realizacją zadania.*

- 2) Oświadczam, że zamówienie wykonam zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
- 3) Oświadczam, że zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz zdobyłem informacje konieczne do przygotowania oferty.
- 4) Oświadczam, że projekty umów, w tym umowy powierzenia, dołączone do zapytania ofertowego akceptuję i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umów na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 5) Oświadczam, że posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania zamówienia wyrażające się wykonaniem minimum 30 operatów szacunkowych w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

.....dnia, .....

.....  
 (podpis oferenta / osoby uprawnionej  
 do składania oświadczeń woli  
 w imieniu oferenta)