

ZARZĄDZENIE Nr 141.2021
Burmistrza Halinowa
z dnia 8 listopada 2021r.

w sprawie: *sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej położonej w Brzezinach, wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości.*

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku poz. 1372 ze zm.¹) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 150 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku, poz.1899 ze zm.²), w związku z §2 ust. 1 i 3, § 9 ust.1, § 12 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 109, poz. 3448 z dnia 24 czerwca 2011r.) zmienionej uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 8649 z dnia 6 grudnia 2012 r.) i §1 uchwały Nr XXIV.250.2020 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 29 października 2021 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości położonej przy ulicy Aleksandra Świętochowskiego nr 3 w miejscowości Brzeziny zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącymi przedmiot najmu,

zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej - na rzecz dotychczasowego najemcy - nieruchomość zabudowaną położoną w Brzezinach, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 174 o powierzchni 0,1144 ha stanowiącą własność Gminy Halinów, objętą księgą wieczystą nr SIIM/00121056/6 – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Halinowa
/-/ Adam Ciszkowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021r. poz. 1834.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021r. poz. 815.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 141.2021
Burmistrza Halinowa
z dnia 8 listopada 2021r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

adres nieruchomości	numer działki	numer KW	powierzchnia w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	powierzchnia zabudowy	cena nieruchomości w zł.*
Brzeziny ul. Aleksandra Świętochowskiego 3	174	SI1M/00121056/6	0,1144	teren zabudowy usług publicznych	nieruchomość zabudowana, umowa najmu budynku na czas nieokreślony	187 m ²	248 000,00 zł

* Cena nieruchomości po odliczeniu nakładów poniesionych przez najemcę.

*Burmistrz Halinowa
/-/ Adam Ciszkowski*