

**UCHWAŁA NR XXXI.312.2021
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 27 maja 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miejscowości Mrowiska, gmina Halinów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn.zm.)

Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLIII.400.2014 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrowiska, gmina Halinów, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1:

a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały i obejmują miejscowość Mrowiska w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem dwóch obszarów – obszar 1, obszar 2.”,

b) uchyla się ust. 3;

2) Załącznik graficzny nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Halinowie

Marcin Pietrusiński

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXI.312.2021 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2021 r.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrowiska, gmina Halinów zainicjowane zostało uchwałą nr XLII.400.2014 z dnia 30 stycznia 2014 r. Rady Miejskiej w Halinowie.

W ramach trwającej procedury planu miejscowego, którego sporządzenie jest w trakcie, niezbędne było wystąpienie do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Decyzją z dnia 08 września 2020 r. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi nie wyraził zgody na zmianę przeznaczenia części gruntów klasy III.

Burmistrz Halinowa ponownie zwrócił się do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi o rozpatrzenie sprawy w zakresie uzyskania zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze.

Decyzją z dnia 17 grudnia 2020 r. Minister utrzymał w mocy decyzję z dnia 08 września 2020 r.

W związku z powyższym niezbędne jest zmniejszenie obszaru objętego projektem planu miejscowego poprzez wyłączenie z niego dwóch obszarów.

Zmniejszenie polega na wyłączeniu z niej dwóch obszarów:

1. obszar 1: działki 74/1, 74/2, 74/3, 74/4, 74/5 oraz część działki nr 75, 77,
2. obszar 2 : części działek nr 88, 89, 90.

Dla powyższych obszarów będzie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony przez Radę Miejska w Halinowie Uchwałą Nr XX/131/02 z dnia 17 stycznia 2002 r.