

**UCHWAŁA NR XXXI.308.2021  
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 27 maja 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 47 oraz części działek nr 37 i nr 54 w miejscowości Długa Kościelna, gmina Halinów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 47 oraz części działek nr 37 i nr 54 w miejscowości Długa Kościelna, gmina Halinów

2. Granice obszaru objętego planem przedstawia załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

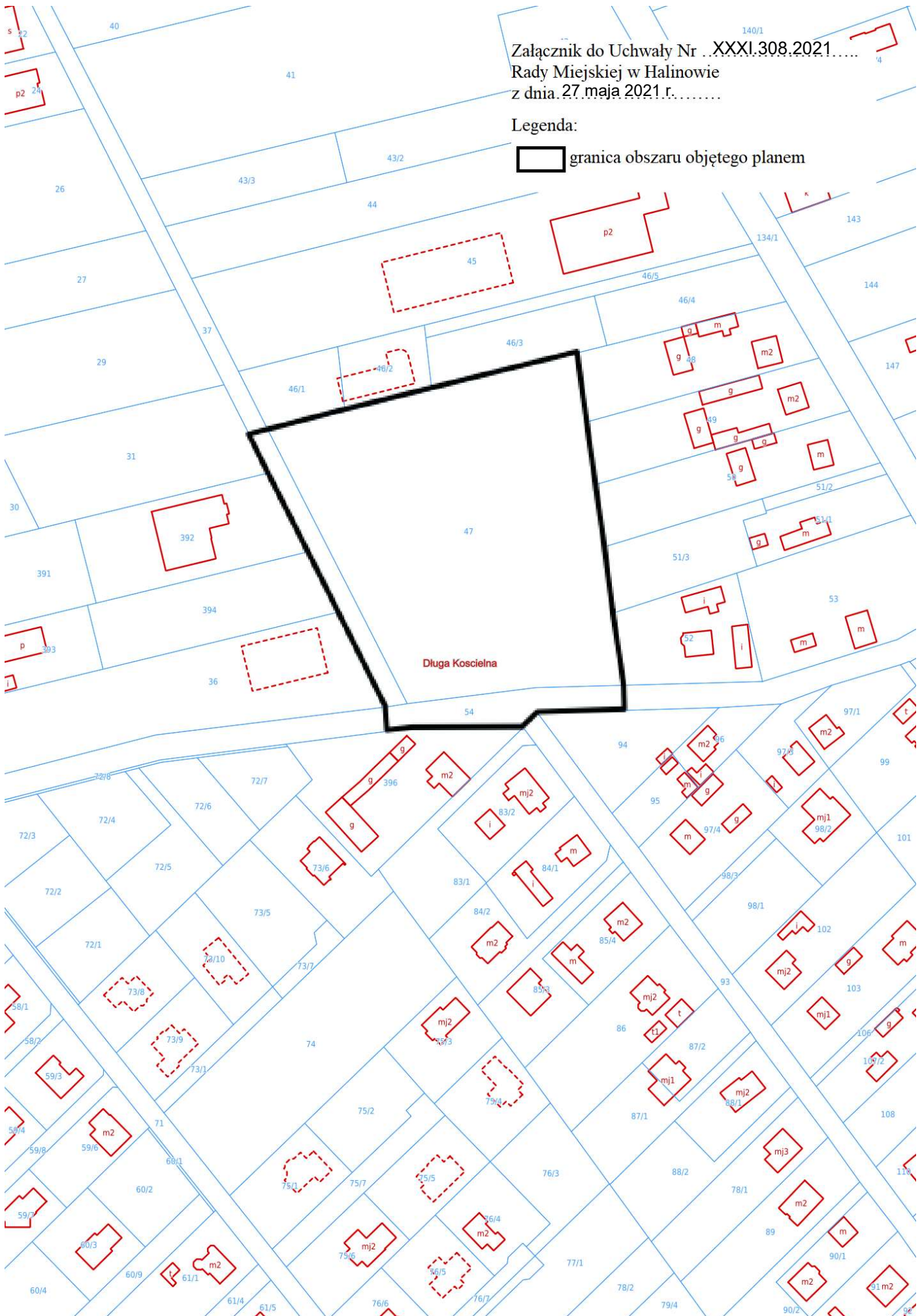
Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Halinowie

**Marcin Pietrusiński**

Załącznik do Uchwały Nr .XXXI.308.2021.....  
Rady Miejskiej w Halinowie  
z dnia 27 maja 2021 r.....

Legenda:

 granica obszaru objętego planem



## **Uzasadnienie**

### **do Uchwały Nr XXXI.308.2021 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2021 r.**

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje działkę nr 47 oraz części działek nr 37 i nr 54 o łącznej powierzchni ok. 1,5 ha w miejscowości Długa Kościelna, gmina Halinów.

Obszar opracowania planu w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Halinów, wraz ze zmianą, na działce nr 47 wskazany jest jako tereny usług publicznych.

Celem zmiany planu jest umożliwienie realizacji obiektów budowlanych związanych z funkcjonowaniem istniejącego boiska oraz dostosowanie wskaźników kształtujących zabudowę na potrzeby nowej inwestycji.

Rada Miejska w Halinowie, korzystając ze swych ustawowych uprawnień wynikających z ustawy o samorządzie gminnym oraz z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu pod rozagę przez Burmistrza Halinowa możliwości sporządzenia stosownego planu uznała, iż jest to zamierzenie zasadne. Podjęta uchwała stanowi wyraz woli Rady Miejskiej w Halinowie względem kształtowania przestrzeni na obszarze gminy. Powyższa decyzja wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy. Przedmiotowa uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawa.

Uchwała generuje środki finansowe.