DRUK NR 321

PROJEKT

Zatwierdzony przez
ZASTĘPCĘ BURMISTRZA
Adama Sekmistrza

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE

z dnia ..... 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz.741 z późn.zm..)

Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLIII.399.2014 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów zmienionej uchwałą Nr XXIV.197.2016 z dnia 28 lipca 2016 r. uchwałą Nr XV.171.2020 z dnia 27 stycznia 2020 r., uchwałą Nr XXI.215.2020 z dnia 18 czerwca 2020 r. oraz uchwałą Nr XXIV.241.2020 z dnia 29 października 2020r wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o którym mowa w ust. 1 sporządza się w dziewięciu częściach:

1) Część A, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,

2) Część B, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,

3) Część C, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,

4) Część D, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,

5) Część E, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały”;

6) Część F, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały”

7) Część G, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,

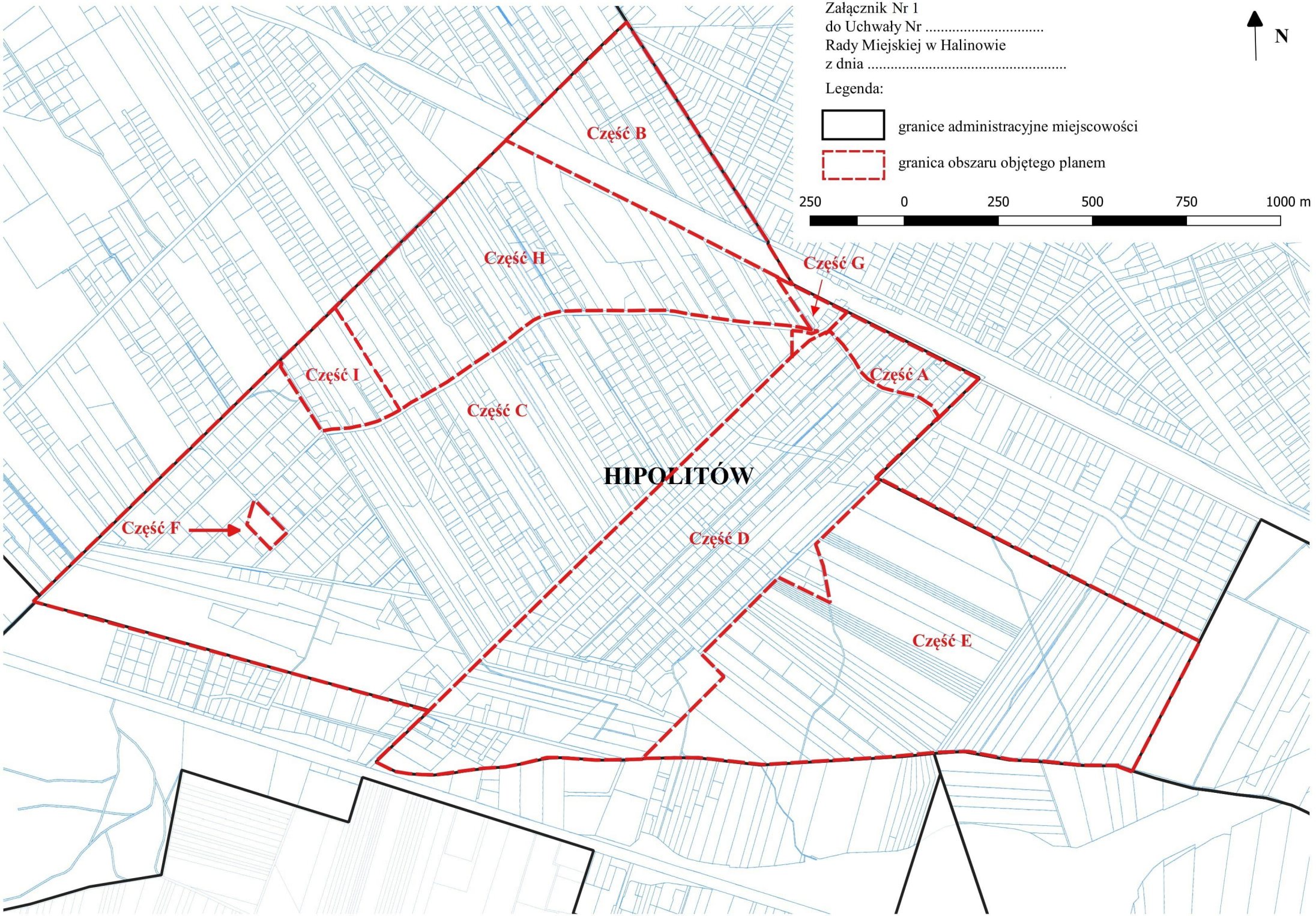
8) Część H, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,

9) Część I, której granice oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.”,

2) Załącznik graficzny Nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Halinowie
z dnia .....
Legenda:
granice administracyjne miejscowości
granica obszaru objętego planem
250 0 250 500 750 1000 m
N
Część B
Część H
Część G
Część I
Część A
Część C
HIPOLITÓW
Część F
Część D
Część E

Uzasadnienie

Do uchwały Nr……. Rady Miejskiej w Halinowie z dnia……..

Niniejsza uchwała zmieniająca uchwałę Nr XLIII.399.2014 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 30 stycznia 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów zmieniona uchwałą Nr XXIV.197.2016 z dnia 28 lipca 2016 r. uchwałą Nr XV.171.2020 z dnia 27 stycznia 2020 r. oraz uchwałą Nr XXI.215.2020 z dnia 18 czerwca 2020 r. oraz uchwałą Nr XXIV.241.2020 z dnia 29 października 2020r. dotyczy kolejnego podziału opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała wprowadza zmianę w zakresie sporządzenia projektu planu miejscowego z ośmiu na dziewięć części oznaczonych literami tj. A, B, C, D, E, F, G, H, I, których granice zostały przedstawione na załączniku nr 1 do uchwały. Obszar oznaczony jako część I został wyodrębniony z części H. Z uwagi na dość duży obszar objęty pierwotną granicą opracowania planu dla części H i występujące uwarunkowania, zasadne jest podzielenie tej części sporządzenia planu na mniejsze.

Z uwagi na powyższe oraz w celu usprawnienia procedury planistycznej, podejmuje się niniejszą uchwałę, która umożliwi sporządzenie i uchwalenie planów miejscowych osobno dla poszczególnych części.