DRUK NR 318

PROJEKT

Zatwierdzony przez
ZASTĘPCĘ BURMISTRZA
Adama Sekmistrza

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE

z dnia ..... 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Desno, gmina Halinów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r. poz. 741 z późn.zm.)

Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLIII.401.2014 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Desno, gmina Halinów wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1:

a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały i obejmują miejscowość Desno w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru zaznaczonego na mapie.”,

b) uchyla się ust. 3.

2) Załącznik graficzny nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Halinowie
z dnia .....

GMINA DĘBE WIELKIE



Uzasadnienie

Do Uchwały Nr…….Rady Miejskiej w Halinowie z dnia..…..……

Procedura planistyczna dotycząca sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Desno została zainicjowana uchwałą nr XLII.401.2014 z dnia 30 stycznia 2014r. Rady Miejskiej w Halinowie.

W ramach opracowania planu miejscowego niezbędne okazało się wystąpienie do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klasy III o łącznej powierzchni 4,7958 ha.

Decyzją z dnia 14 września 2020r. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, nie wyraził zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III o powierzchni 3,5197 ha.

W związku z powyższym niezbędne jest zmniejszenie obszaru z uchwały Rady Miejskiej w Halinowie XLII.401.2014 z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Desno, gmina Halinów.

Zmniejszenie polega na wyłączeniu z uchwały działek nr: 110/6, 110/17, 110/18, 110/19, 111, 112, 113, 114, 115/6, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123/1, 123/2, 124, 125, 126 w miejscowości Desno.

Dla powyższych działek będzie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony przez Radę Miejską w Halinowie Uchwałą Nr VII/105/01 z dnia 18 października 2001r.