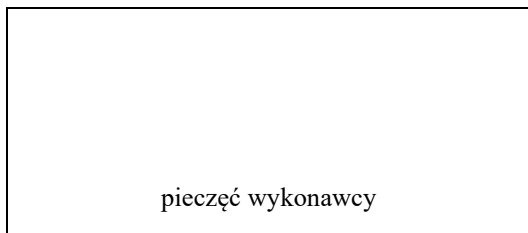


KARTA GWARANCYJNA/WZÓR



Sporządzona w dniu __.__.____ r.;

Zamawiający: *Gmina Halinów, reprezentowana przez Burmistrza Halinowa Pana Adama Ciszkowskiego*

Wykonawca:

.....
.....

Umowa Nr ____ z dnia __.__.____ r.

Przedmiot objęty gwarancją:

.....
.....
.....

Przedmiot gwarancji obejmuje łącznie wszystkie roboty budowlane wykonane w ramach w/w Umowy wraz z wbudowanymi materiałami, wyrobami budowlanymi.

Data odbioru końcowego inwestycji __.__.____ r.

Warunki gwarancji jakości:

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z w/w Umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno budowlanymi.
2. Okres gwarancji jakości dla robót budowlanych oraz dla wbudowanych materiałów, wyrobów budowlanych wynosi: miesięcy licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W przypadku gdy producent zastosowanych materiałów, wyrobów budowlanych, udziela gwarancji na okres dłuższy niż określony w ust. 2 obowiązuje termin gwarancji producenta (gwarancja producenta).
4. W okresie gwarancji jakości, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:

- 1) w przypadku drobnych wad w terminie nie dłuższym niż 3 dni od zgłoszenia reklamacji;
 - 2) w przypadku pozostałych wad, w terminie ustalonym w piśmie zgłoszenia reklamacji.
6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Gwarant dostarczył, uprawnionemu w gwarancji, zamiast elementu wadliwego, element wolny od wad albo wykonał istotną naprawę elementów objętych gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia elementu wolnego od wad.
8. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.
9. W przypadku wystąpienia wad materiałów, wyrobów budowlanych, które będą się powtarzały, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt Gwaranta – Wykonawcy.
10. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
- 1) siły wyższej pod pojęciem której strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej;
 - 2) normalnego zużycia obiektu lub jego części;
 - 3) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
12. Niniejsza gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z rękojmi.
13. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.
14. Zamawiający po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad, wyznaczonego w zawiadomieniu do Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu podmiotowi.
15. W sprawach nieuregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości
(Wykonawca)

Przyjmujący gwarancję jakości
(Zamawiający)

.....

.....