

Protokół Nr XXIV.2020

z obrad XXIV sesji Rady Miejskiej w Halinowie w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość

w dniu 29 października 2020 roku

1. Otwarcie obrad sesji

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński poinformował, że obrady Rady Miejskiej w Halinowie są rejestrowane i transmitowane za pomocą urządzeń nagrywających obraz i dźwięk. Osoby uczestniczące w sesji wyrażają zgodę na przetwarzanie i upublicznianie swoich danych osobowych, zgodnie z zapisami unijnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński o godzinie 15⁰⁶ otworzył obrady XXIV sesji Rady Miejskiej w Halinowie oraz powitał zebranych.

Zawiadomienia o sesji wraz z porządkiem obrad i materiałami zostały radnym przekazane elektronicznie za pośrednictwem skrzynki e-mailowej oraz systemu e-sesja.

Przed przejściem do punktu 2 porządku obrad, uczestnicy sesji na prośbę Przewodniczącego Rady Miejskiej w Halinowie minutą ciszy uczcili pamięć zmarłego radnego Rady Miejskiej w Halinowie Pana Sławomira Kostki.

2. Stwierdzenie quorum Rady Miejskiej w Halinowie

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński po odczytaniu listy obecności ¹ stwierdził quorum Rady w liczbie 12 radnych (nieobecni radni: Pan Przemysław Jeznach i Pani Edyta Woźniakowska) i uznał prawomocność obrad.

3. Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński przedstawił porządek obrad ² i otworzył dyskusję.

Sekretarz Halinowa Pan Robert Grubek w imieniu Burmistrza Halinowa zwrócił się z wnioskiem o dodanie do porządku obrad:

- punktu „Analiza oświadczeń majątkowych”, jako punkt nr 5;
- projektu uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Brzezinach* – **Druk Nr 256**, jako punkt nr 20;
- projektu uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w „Klubie Senior+”* – **Druk Nr 257**, jako punkt nr 21;
- projektu uchwały Rady Miejskiej w Halinowie *zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Halinów na lata 2020 – 2025”* – **Druk Nr 258**, jako punkt nr 22;
- projektu uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości położonej przy ulicy Aleksandra Świętochowskiego nr 3 w miejscowości Brzeziny zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym przedmiot najmu* – **Druk Nr 259**, jako punkt nr 23.

¹ Załącznik nr 1 do protokołu z obrad XXIV sesji Rady Miejskiej w Halinowie w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość w dniu 29 października 2020 roku.

² Załącznik nr 2 do protokołu z obrad XXIV sesji Rady Miejskiej w Halinowie w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość w dniu 29 października 2020 roku.

Głosowanie nad przyjęciem porządku obrad

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 11,

przeciw – 1,

wstrzymujących się – 0.

Nowy porządek obrad został przyjęty.

Nieobecni radni: Pan Przemysław Jeznach i Pani Edyta Woźniakowska.

Porządek obrad XXIV sesji w dniu 29 października 2020 roku:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Stwierdzenie quorum Rady Miejskiej w Halinowie.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Informacja z pracy Burmistrza Halinowa.
5. Analiza oświadczeń majątkowych.
6. Sprawozdanie z prac Komisji Rady.
7. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *określenia rodzajów świadczeń w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Halinów oraz warunków i sposobu ich przyznawania* – **Druk Nr 243**
8. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2020-2033* – **Druk Nr 244**
9. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany uchwały budżetowej Gminy Halinów na 2020 rok* – **Druk Nr 245**
10. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych* – **Druk Nr 246**
11. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Żwirówka, gmina Halinów* – **Druk Nr 247**
12. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Halinów* – **Druk Nr 248**
13. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie *zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów* – **Druk Nr 249**
14. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Halinów* – **Druk Nr 250**
15. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Stary Konik, gmina Halinów – obszar nr 1* – **Druk Nr 251**
16. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Stary Konik, gmina Halinów – obszar nr 2* – **Druk Nr 252**
17. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów w rejonie ulic: Księcia Janusza i Bitwy Warszawskiej 1920 r.* – **Druk Nr 253**
18. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *nadania nazwy ulicy w miejscowości Długa Kościelna, gmina Halinów* – **Druk Nr 254**
19. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *nadania nazwy ulicy w miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów* – **Druk Nr 255**

20. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Brzezinach* – **Druk Nr 256**
21. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w „Klubie Senior+”* – **Druk Nr 257**
22. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie *zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Halinów na lata 2020 – 2025”* – **Druk Nr 258**
23. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości położonej przy ulicy Aleksandra Świętochowskiego nr 3 w miejscowości Brzeziny zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym przedmiot najmu* – **Druk Nr 259**
24. Przyjęcie protokołu z obrad XXI sesji Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 18 czerwca 2020 roku.
25. Przyjęcie protokołu z obrad XXII sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 27 lipca 2020 roku.
26. Zamknięcie sesji.

4. Informacja z pracy Burmistrza Halinowa

Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz poinformował o:

- trwających pracach przy rozbudowie oczyszczalni ścieków w Długiej Kościelnej, zadanie realizuje firma T4B, łączna wartość inwestycji to ponad 22 344 000,00 zł, obecnie trwa wyposażanie technologiczne reaktorów, trwają także prace przy dojazdach do reaktorów i oczyszczalni; z uwagi na roszczenia wykonawcy wynikające z sytuacji epidemiologicznej w kraju, termin realizacji zadania został przesunięty do dnia 31 marca 2021 roku;
- rozstrzygnięciu przetargu i podpisaniu umowy z Przedsiębiorstwem Budowy Dróg i Mostów (PBDiM) oraz firmą Altor na modernizację ul. Środkowej w Cisiu, zadanie zostało zrealizowane, wartość prac wyniosła 163 324,00 zł, Gmina Halinów otrzymała dofinansowanie na to zadanie w wysokości 85 000,00 zł z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego;
- podpisaniu umowy na realizację VI etapu prac modernizacji budynku Domu Kultury w Halinowie, wpłynęła jedna oferta od firmy Usługi Remontowo-Budowlane ANKO Andrzej Wieczorek na kwotę 322 305,00 zł, dofinansowanie z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego wynosi 269 000,00 zł, obecnie trwają prace przy realizacji zadania;
- ogłoszeniu przetargu na wykonanie podbudów z mieszanki kruszyw na drogach gminnych na obszarze gminy Halinów, w przetargu wpłynęło 5 ofert, najtańsza oferta firmy MAR-KOP z Cisia opiewa na kwotę 489 335,00 zł, podbudowy zostaną zrealizowane na drogach, na których w przyszłym roku Gmina planuje położyć nakładki asfaltowe;
- ogłoszeniu przetargu na budowę oświetlenia na terenie gminy Halinów, który został podzielony na 4 części:
 - pierwsza z nich obejmuje budowę oświetlenia na: ulicy Bukowej i Modrzewiowej w Hipolitowie oraz drodze w Józefinie (działki ew. nr 70/1 i 70/4), w przetargu wpłynęło 13 ofert, najtańszą z nich na kwotę 45 400,00 zł złożyła firma ELVOT, zaproponowane ceny były znacznie niższe od cen z kosztorysów ofertowych;
 - druga część obejmuje budowę oświetlenia na: ulicy Wojdówka w Cisiu oraz drodze w Halinowie wzdłuż chodnika łączącego ul. Okuniewską z ul. Powstania Styczniowego, na to zadanie najtańszą ofertę złożyła firma ELEKTROBUD na kwotę 58 280,00 zł;
 - trzecia część obejmuje budowę oświetlenia na ulicy Działkowej w Okuniewie, najtańszą ofertę w przetargu złożyła firma KAR-GOS z Sulejówka na kwotę 45 000,00 zł;
 - czwarta część obejmuje budowę oświetlenia na ulicy Polnej w Długiej Kościelnej, najtańsza oferta złożona przez firmę ELVOT opiewała na kwotę 58 900,00 zł;

z uwagi na zaproponowane w przetargach ceny, które są niższe od kosztorysowych oraz brak konieczności wyboru poszczególnych zadań do realizacji, wszystkie zadania zostaną wykonane; oświetlenie na wyżej wskazanych ulicach i drogach zostanie wybudowane jeszcze w bieżącym roku;

- ogłoszeniu przetargu i podpisaniu umowy na zagospodarowanie terenu działki w Michałowie, na realizację zadania Gmina Halinów otrzymała dofinansowanie z Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020 pod nazwą „Zieloną Gminę mamy zdrowo oddychamy”, w przetargu wpłynęło 7 ofert, najtańszą z nich złożyła firma AMAT Matyszek Albert ze Stanina na kwotę 105 774,51 zł;
- ogłoszeniu przetargu na zadanie EKO HALINÓW – Ograniczenie „niskiej emisji”, wymiana urządzeń grzewczych w Gminie Halinów, jest to projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej z Funduszu Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, zadanie przewiduje dostawę i montaż kotłów na gaz (48 szt.), biomasę (27 szt.) oraz jeden piec na drewno zagazowujące, dostawę i montaż instalacji solarnych (5 szt. paneli), paneli fotowoltaicznych (26 szt.), pomp ciepła (7 szt.) dla gospodarstw na terenie gminy Halinów, otwarcie ofert w przetargu przewidziane jest na dzień 16 listopada br.;
- ogłoszeniu przetargu i podpisaniu umowy na zimowe utrzymanie dróg na terenie gminy Halinów, w przetargu wpłynęła jedna oferta firmy ELWIX Witold Soćko z Sulejówka na kwotę 511 565,76 zł, ten sam wykonawca złożył również najtańszą ofertę w przetargu na zimowe utrzymanie dróg powiatowych zlokalizowanych na terenie gminy Halinów, organizowanym przez Powiat Miński, oferta opiewała na kwotę 275 508,00 zł.

Sekretarz Halinowa Pan Robert Grubek poinformował o:

- pracy rotacyjnej pracowników Urzędu Miejskiego w Halinowie oraz organizacji pracy Urzędu w taki sposób, aby każdy mieszkaniec mógł bez problemu załatwić sprawę – zarówno osobiście (na parterze budynku), jak również e-mailowo i telefonicznie;
- zarządzeniu Wojewody Mazowieckiego w sprawie zobowiązania Urzędu Miejskiego w Halinowie, a dokładnie Urzędu Stanu Cywilnego w Halinowie do wykonywania określonych zadań Urzędu Gminy Dębe Wielkie wynikających z przepisów ustawy o aktach stanu cywilnego;
- prowadzonych konsultacjach dotyczących modernizacji linii kolejowej nr 2 na odcinku Warszawa Wschodnia – Mińsk Mazowiecki – Siedlce, zadanie realizuje firma IDOM Inżynieria, Architektura i Doradztwo Sp. z o.o. z Wrocławia, na zlecenie Polskich Kolei Państwowych (PKP), wykonawca odpowiedzialny jest za realizację projektu i opracowanie studium wykonalności zadania, materiały poglądowe ze szczegółowym opisem dotyczącym planowanych rozwiązań projektowych wraz z ankietą do wypełnienia dostępne są w Internecie oraz wyłożone w Urzędzie Miejskim w Halinowie, wszelkie pytania zgłaszane zarówno drogą telefoniczną, jak i e-mailową należy kierować do wykonawcy;
- postanowieniu Komisarza Wyborczego w Siedlcach II z dnia 19 października 2020 r. w sprawie wygaśnięcia mandatu radego Rady Miejskiej w Halinowie Pana Sławomira Kostki, z powodu śmierci; wybory uzupełniające muszą odbyć się w terminie 3 miesięcy od dnia stwierdzenia wygaśnięcia mandatu;
- przekazaniu radnym Rady Miejskiej w Halinowie oraz sołtysom sołectw z terenu gminy Halinów informacji dotyczących prowadzonego powszechnego spisu rolnego.

Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz w uzupełnieniu swojej wypowiedzi poinformował także o:

- podpisaniu umowy rozszerzającej zakres prac z Przedsiębiorstwem Budowy Dróg i Mostów (PBDiM) z Mińska Mazowieckiego na wykonanie nakładek asfaltowych na gotowych podbudowach, na kwotę 353 000,00 zł;
- wyłożeniu do publicznego wglądu w Urzędzie Miejskim w Halinowie uproszczonego planu urządzenia lasu, sporządzanego przez Starostę Mińskiego, uwagi do projektu planu będzie można

składać przez 60 dni od dnia 30 października br. w Urzędzie Miejskim w Halinowie, uwagi mogą dotyczyć lasów prywatnych na terenie gminy Halinów nie stanowiących własności Skarbu Państwa.

Sekretarz Halinowa Pan Robert Grubek przedstawił informację na temat sytuacji w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Halinów, w związku z panującą epidemią wirusa COVID-19.

5. Analiza oświadczeń majątkowych

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński przedstawił informacje podmiotów dokonujących analizy oświadczeń majątkowych radnych złożonych za 2019 rok:

- analiza Przewodniczącego Rady Miejskiej w Halinowie – zgodnie z art. 24h ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) – radni złożyli oświadczenia majątkowe w terminie, w oświadczeniu majątkowym Pani Krystyny Sęk zamiast dochodu wykazano koszty uzyskania przychodu, do oświadczenia majątkowego Pana Jana Stankiewicza nie dołączono zeznania o wysokości osiągniętego dochodu (poniesionej straty) w roku podatkowym 2019 – PIT-37 z powodu problemów z logowaniem do systemu „Twój e-PIT” (dołączono Urzędowe Poświadczenie Odbioru, jako dowód złożenia online PIT-37);
- analiza Naczelnika Urzędu Skarbowego w Mińsku Mazowieckim – zgodnie z art. 24h ust. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), nieprawidłowości stwierdzono w oświadczeniach majątkowych: Pani Anny Ludwiniak, Pani Edyty Woźniakowskiej, Pana Sławomira Kostki, Pani Krystyny Sęk, Pana Adama Rudnickiego.

Sekretarz Halinowa Pan Robert Grubek przedstawił informacje podmiotów dokonujących analizy oświadczeń majątkowych burmistrza, zastępcy burmistrza, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierowników jednostek organizacyjnych oraz osób wydających decyzje administracyjne w imieniu burmistrza:

- analiza Wojewody Mazowieckiego – zgodnie z art. 24h ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) – Burmistrz Halinowa Pan Adam Ciszkowski oraz Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński złożyli oświadczenia w komplecie, bez uwag;
- analiza Burmistrza Halinowa – zgodnie z art. 24h ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) – oświadczenie majątkowe Pani Kamili Murawskiej-Heleszko wydającej decyzje administracyjne, złożone w związku z zakończeniem stosunku pracy – oświadczenie złożone po terminie, w komplecie, w części B punkcie 4 nie wskazano miejsca położenia działki pod budynkiem mieszkalnym;
- analiza Naczelnika Urzędu Skarbowego Warszawa-Praga – zgodnie z art. 24h ust. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) – oświadczenie majątkowe za 2019 rok kierownika jednostki organizacyjnej Pani Barbary Czułowskiej – bez uwag;
- analiza Naczelnika Urzędu Skarbowego w Otwocku – zgodnie z art. 24h ust. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) – oświadczenia majątkowe kierowników jednostek organizacyjnych oraz Skarbnika Halinowa – stwierdzono nieprawidłowości w oświadczeniach majątkowych: Pani Wioletty Ceglińskiej, Pani Anety Leleń, Pana Eryka Łukasika, Pani Lidii Kołakowskiej;
- analiza Naczelnika Urzędu Skarbowego w Mińsku Mazowieckim – zgodnie z art. 24h ust. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) – w oświadczeniach majątkowych złożonych przez kierowników jednostek organizacyjnych oraz osoby wydające decyzje administracyjne nie stwierdzono nieprawidłowości.

Do obrad XXIV sesji Rady Miejskiej w Halinowie prowadzonej w trybie zdalnym dołączyli: radna Pani Edyta Woźniakowska oraz radny Pan Przemysław Jeznach.

6. Sprawozdanie z prac Komisji Rady

Informacje na temat prac Komisji Rady w okresie od ostatniej sesji przedstawili kolejno Przewodniczący poszczególnych Komisji:

Radny Pan Jan Papis Przewodniczący KOMISJI REWIZYJNEJ

Komisja nie obradowała w okresie od 10 września do 28 października 2020 r.

Radna Pani Anna Ludwiniak Przewodnicząca KOMISJI OŚWIATY, ZDROWIA I SPRAW SPOŁECZNYCH

- 05.10.2020 r. – zapoznanie z organizacją placówek oświatowych na rok szkolny 2020/2021; bezpieczeństwo dzieci wokół szkoły, w drodze do/ze szkoły, zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w Halinowie;
- 27.10.2020 r. – omówienie sprawozdania z realizacji Programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w Gminie Halinów w 2019 roku; zapoznanie się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2020 r. pod kątem wydatków z zakresu prac Komisji.

Radna Pani Edyta Woźniakowska Przewodnicząca KOMISJI BUDŻETU, ROZWOJU I OCHRONY ŚRODOWISKA

- 19.10.2020 r. – omówienie inwestycji drogowych realizowanych przez Powiat Miński na terenie gminy Halinów;
- 28.10.2020 r. – zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 29 października 2020 roku.

Radny Pan Adam Rudnicki Przewodniczący KOMISJI SKARG, WNIOSEK I PETYCJI

- 24.09.2020 r. – omówienie korespondencji skierowanej do Komisji – rozpatrzenie skargi złożonej do Rady oraz wydanie opinii w sprawie.

7. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie określenia rodzajów świadczeń w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Halinów oraz warunków i sposobu ich przyznawania – Druk Nr 243

Projekt uchwały omówił **Sekretarz Halinowa Pan Robert Grubek**.

Radna Pani Anna Ludwiniak poinformowała, że Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych omówiła i pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Głosowanie projektu uchwały wraz z autopoprawką w sprawie *określenia rodzajów świadczeń w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Halinów oraz warunków i sposobu ich przyznawania – Druk Nr 243*

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

Nieobecna podczas głosowania radna Pani Edyta Woźniakowska.

Radny Pan Marcin Sukiennik w swojej wypowiedzi odniósł się do otrzymanej odpowiedzi na złożoną przez siebie interpelację w sprawie cmentarza w Długiej Kościelnej. Mówca podkreślił, że temat jest bardzo ważny i że wystąpił do Przewodniczących Komisji, a także Przewodniczącego Rady Miejskiej w Halinowie o zorganizowanie w trybie pilnym posiedzenia Komisji Rady w przedmiotowej sprawie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński powiedział, że wspólne posiedzenie wszystkich Komisji Rady lub posiedzenie Komisji Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych, odbędzie się w tej sprawie w możliwie najszybszym terminie.

Radny Pan Dawid Wojda odnosząc się do podjętej uchwały dotyczącej pomocy zdrowotnej dla nauczycieli, złożył wszystkim nauczycielom ze szkół z Gminy Halinów życzenia zdrowia.

8. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2020-2033 – Druk Nr 244

9. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Halinów na 2020 rok – Druk Nr 235

Projekty uchwał od druku nr 244 do 245 omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Radny Pan Dawid Wojda poinformował, że Komisja Budżetu, Rozwoju i Ochrony Środowiska omówiła i pozytywnie zaopiniowała przedstawione projekty uchwał.

Radni nie zgłosili uwag do projektów uchwał.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2020-2033* – Druk Nr 244

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

Nieobecna podczas głosowania radna Pani Edyta Woźniakowska.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *zmiany uchwały budżetowej Gminy Halinów na 2020 rok* – Druk Nr 245

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 1,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

10. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych – Druk Nr 246

Projekt uchwały omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Radny Pan Dawid Wojda poinformował, że Komisja Budżetu, Rozwoju i Ochrony Środowiska omówiła i pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych* – Druk Nr 246

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 14,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

11. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Żwirówka, gmina Halinów – Druk Nr 247

Projekt uchwały omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Radny Pan Dawid Wojda poinformował, że Komisja Budżetu, Rozwoju i Ochrony Środowiska omówiła i pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

W trakcie krótkiej dyskusji nad projektem uchwały, radni Rady Miejskiej w Halinowie nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Radni Rady Miejskiej w Halinowie rozpatrzyli 2 uwagi wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Żwirówka, gmina Halinów. Odkładano się głosowanie każdej kolejnej uwagi. Radni głosowali jednogłośnie, podtrzymując rozstrzygnięcia Burmistrza Halinowa nie uwzględniające wniesionych uwag. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych (cały skład Rady).

Ponadto radni zagłosowali za przyjęciem załącznika nr 3 do projektu uchwały. Załącznik został przyjęty przez aklamację. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych (cały skład Rady).

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Żwirówka, gmina Halinów – Druk Nr 247*

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 14,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

12. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Halinów – Druk Nr 248

Projekt uchwały omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Radny Pan Dawid Wojda poinformował, że Komisja Budżetu, Rozwoju i Ochrony Środowiska omówiła i pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Halinów – Druk Nr 248*

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

W głosowaniu nie brała udziału radna Pani Krystyna Sęk.

13. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów – Druk Nr 249

Projekt uchwały omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Radny Pan Dawid Wojda poinformował, że Komisja Budżetu, Rozwoju i Ochrony Środowiska omówiła i pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński otworzył dyskusję.

Radny Pan Marcin Sukiennik opowiedział się za projektem uchwały. Jednocześnie mówca poprosił, by opracowania i uchwalanie poszczególnych części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów nie były odkładane w czasie.

Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz powiedział, że część A planu została już raz wyłożona do publicznego wglądu oraz, że wpłynęło do niej dużo uwag. Mówca poinformował także, że część D planu również została już sporządzona. Problem stanowi jej wyłożenie oraz organizacja dyskusji publicznej, które z uwagi na panującą sytuację epidemiologiczną są bardzo trudne do wykonania. Gmina Halinów rozpoczyna również procedurę planistyczną części F, wydzielonej pod budynek oświatowy w Hipolitowie. Realizacja pozostałych części będzie wynikała z wyłożenia i uchwalenia już opracowanych części planów.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński zamknął dyskusję.

Głosowanie projektu uchwały *zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów – Druk Nr 249*

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

W głosowaniu nie brała udziału radna Pani Krystyna Sęk.

14. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Halinów – Druk Nr 250

Projekt uchwały omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Radny Pan Dawid Wojda poinformował, że Komisja Budżetu, Rozwoju i Ochrony Środowiska omówiła i pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński otworzył dyskusję.

Radny Pan Marcin Sukiennik zapytał, czy przystąpienie do zmiany Studium, a następnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Starego Konika wynika z inicjatywy Gminy Halinów, czy może wniosków mieszkańców lub firm?

Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz powiedział, że odpowiedź na zadane pytanie zawarta jest w uzasadnieniu do projektu uchwały. Mówca poinformował także, że przystąpienie do zmiany wynika m. in. z wniosków osób fizycznych oraz przedsiębiorstw.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński zamknął dyskusję.

Głosowanie projektu uchwały *w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Halinów – Druk Nr 250*

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

W głosowaniu nie brała udziału radna Pani Krystyna Sęk.

15. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Stary Konik, gmina Halinów – obszar nr 1 – Druk Nr 251

Projekt uchwały omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Radny Pan Dawid Wojda poinformował, że Komisja Budżetu, Rozwoju i Ochrony Środowiska omówiła i pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Stary Konik, gmina Halinów – obszar nr 1* – Druk Nr 251

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 9,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 3.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni podczas głosowania: Radny Pan Bogdan Janczarek oraz Radna Pani Krystyna Sęk.

16. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Stary Konik, gmina Halinów – obszar nr 2 – Druk Nr 252

Projekt uchwały omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Radny Pan Dawid Wojda poinformował, że Komisja Budżetu, Rozwoju i Ochrony Środowiska omówiła i pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Stary Konik, gmina Halinów – obszar nr 2* – Druk Nr 252

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 12,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

Nieobecni podczas głosowania: Radny Pan Bogdan Janczarek oraz Radna Pani Krystyna Sęk.

17. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów w rejonie ulic: Księcia Janusza i Bitwy Warszawskiej 1920 r. – Druk Nr 253

Projekt uchwały omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Radny Pan Dawid Wojda poinformował, że Komisja Budżetu, Rozwoju i Ochrony Środowiska omówiła i pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński otworzył dyskusję.

Radny Pan Jan Papis w swojej wypowiedzi opowiedział się za podjęciem przedmiotowego projektu uchwały.

Radny Pan Marcin Sukiennik odnosząc się do omawianego projektu uchwały oraz przeznaczenia na poprzedniej sesji środków finansowych na wykonanie koncepcji budowy szkoły w Wielgolesie Brzezińskim, powiedział, że jego zdaniem powinna zostać przedstawiona kompleksowa koncepcja rozbudowy budynków oświatowych na terenie gminy Halinów.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński zwrócił uwagę, iż jakakolwiek budowa realizowana przez Gminę Halinów finansowana byłaby ze środków zewnętrznych. Ponadto według mówcy przyjęcie części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wielgolasu Brzezińskiego nie koliduje z ewentualnymi planami rozbudowy bazy oświatowej.

Radna Pani Anna Ludwiniak również opowiedziała się za podjęciem uchwały. Mówczyni zwróciła uwagę na potrzeby mieszkańców terenów wschodniej części Gminy Halinów, a także konieczność wyjścia im naprzeciw. Według radnej nie trzeba tworzyć dodatkowej diagnozy budowy szkoły, ponieważ w Gminie Halinów stale przybywa mieszkańców. Na zakończenie swojej wypowiedzi Pani Anna Ludwiniak poprosiła wszystkich radnych o zagłosowanie za podjęciem uchwały.

Radny Pan Dawid Wojda powiedział, że radni mają obowiązek przewidywania przyszłości oraz podejmowania decyzji zarówno o budowie szkoły, jak i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Radny Pan Marcin Sukiennik powiedział, że nie jest przeciwny planowi, jednak uważa, że decyzja o lokalizacji nowej szkoły powinna być poprzedzona szczegółową analizą demograficzną i finansową.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński przypomniał, że są opracowane koncepcje rozbudowy 2 szkół – w Cisiu i Brzezinach. Teraz zostanie przygotowana kolejna, dotycząca budowy nowej szkoły w Wielgolesie Brzezińskim. Wszystkie sporządzone dokumenty na pewno zostaną przekazane radnym Rady Miejskiej w Halinowie pod obrady, w celu podjęcia decyzji o kierunku dalszego działania Gminy Halinów.

Radna Pani Edyta Woźniakowska powiedziała, że decyzja o przeznaczeniu gruntów w Wielgolesie Brzezińskim pod cele usług publicznych jest bardzo dobra. Wschodnie tereny gminy Halinów – Cisie, Wielgolas Brzeziński są terenami dynamicznie rozwijającymi się, w których przybywa mieszkańców.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński zamknął dyskusję.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów w rejonie ulic: Księcia Janusza i Bitwy Warszawskiej 1920 r.* – Druk Nr 253

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

Nieobecny podczas głosowania radny Pan Bogdan Janczarek.

18. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Długa Kościelna, gmina Halinów – Druk Nr 254

Projekty uchwał od druku nr 254 do 255 wraz z nową propozycją nazwy Aksamitki, ulicy w Wielgolesie Brzezińskim omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Radny Pan Dawid Wojda poinformował, że Komisja Budżetu, Rozwoju i Ochrony Środowiska omówiła i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Długiej Kościelnej. Projekt uchwały dotyczący nadania nazwy Nagietka ulicy w Wielgolesie Brzezińskim został przez Komisję zaopiniowany negatywnie.

W trakcie dyskusji nad zaproponowaną nazwą Nagietka lub Aksamitki, ulicy w Wielgolesie Brzezińskim, Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz złożył wniosek formalny w sprawie zdjęcia z porządku obrad projektu uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów.

Głosowanie nad zmianą porządku obrad

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 10,

przeciw – 1,

wstrzymujących się – 3.

Zmiana porządku obrad została przyjęta.

Porządek obrad XXIV sesji w dniu 29 października 2020 roku po zmianie:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Stwierdzenie quorum Rady Miejskiej w Halinowie.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Informacja z pracy Burmistrza Halinowa.
5. Analiza oświadczeń majątkowych.
6. Sprawozdanie z prac Komisji Rady.
7. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *określenia rodzajów świadczeń w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Halinów oraz warunków i sposobu ich przyznawania* – **Druk Nr 243**
8. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Halinów na lata 2020-2033* – **Druk Nr 244**
9. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany uchwały budżetowej Gminy Halinów na 2020 rok* – **Druk Nr 245**
10. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych* – **Druk Nr 246**
11. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Żwirówka, gmina Halinów* – **Druk Nr 247**
12. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Halinów* – **Druk Nr 248**
13. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie *zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów, gmina Halinów* – **Druk Nr 249**
14. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Halinów* – **Druk Nr 250**
15. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Stary Konik, gmina Halinów – obszar nr 1* – **Druk Nr 251**
16. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Stary Konik, gmina Halinów – obszar nr 2* – **Druk Nr 252**
17. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów w rejonie ulic: Księcia Janusza i Bitwy Warszawskiej 1920 r.* – **Druk Nr 253**

18. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *nadania nazwy ulicy w miejscowości Długa Kościelna, gmina Halinów* – **Druk Nr 254**
- ~~19. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *nadania nazwy ulicy w miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów* – **Druk Nr 255**~~
- (Punkt zdjęty z porządku obrad)**
20. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Brzezinach* – **Druk Nr 256**
21. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w „Klubie Senior+”* – **Druk Nr 257**
22. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie *zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Halinów na lata 2020 – 2025”* – **Druk Nr 258**
23. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości położonej przy ulicy Aleksandra Świętochowskiego nr 3 w miejscowości Brzeziny zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym przedmiot najmu* – **Druk Nr 259**
24. Przyjęcie protokołu z obrad XXI sesji Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 18 czerwca 2020 roku.
25. Przyjęcie protokołu z obrad XXII sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 27 lipca 2020 roku.
26. Zamknięcie sesji.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *nadania nazwy ulicy w miejscowości Długa Kościelna, gmina Halinów* – Druk Nr 254

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 14,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Uchwała została podjęta.

~~**19. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *nadania nazwy ulicy w miejscowości Wielgolas Brzeziński, gmina Halinów* – **Druk Nr 255****~~

(Punkt zdjęty z porządku obrad)

20. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie *rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Brzezinach* – **Druk Nr 256**

Projekt uchwały omówili **Sekretarz Halinowa Pan Robert Grubek** oraz **Przewodniczący Komisji skarg, wniosków i petycji Pan Adam Rudnicki**.

Radny Pan Marcin Sukiennik zapytał, czy powstał protokół z posiedzenia Komisji skarg, wniosków i petycji?

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński odpowiedział, że pełna dokumentacja sprawy – skarga, zawierająca zarzuty oraz protokół z posiedzenia Komisji dostępne są w Biurze Rady i w każdej chwili radni mogą się z nią zapoznać. Ponadto mówca poinformował wszystkich radnych Rady Miejskiej w Halinowie o podjętych w tej sprawie wnioskach Komisji skarg, wniosków i petycji.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Brzezinach* – Druk Nr 256

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:
za – 11,
przeciw – 1,
wstrzymujących się – 2.
Uchwała została podjęta.

21. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w „Klubie Senior+” – Druk Nr 257

Projekt uchwały omówił **Sekretarz Halinowa Pan Robert Grubek**.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *szczególowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w „Klubie Senior+”* – Druk Nr 257

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,
przeciw – 0,
wstrzymujących się – 1.
Uchwała została podjęta.

22. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Halinów na lata 2020 – 2025” – Druk Nr 258

Projekt uchwały wraz z autopoprawką omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Głosowanie projektu uchwały wraz z autopoprawką zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Halinów na lata 2020 – 2025” – Druk Nr 258

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 12,
przeciw – 0,
wstrzymujących się – 2.
Uchwała została podjęta.

23. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Halinowie w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości położonej przy ulicy Aleksandra Świętochowskiego nr 3 w miejscowości Brzeziny zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym przedmiot najmu – Druk Nr 259

Projekt uchwały omówił **Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz**.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński otworzył dyskusję oraz zapytał, czy pierwszeństwo pierwokupu obowiązuje tylko w sytuacji, gdy najemca spełnia warunki finansowe?

Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz odpowiedział, że najemca będzie mógł wykupić nieruchomość za kwotę, która zostanie oszacowana przez rzeczoznawcę.

Radny Pan Jan Papis zapytał, czy w przypadku dwóch pozostałych lokalów w Brzezinach, Gmina będzie konsekwentna i również zastosuje prawo pierwokupu? Mówca powiedział, że był i nadal jest przeciwny sprzedaży domków przy szkole w Brzezinach. Radny wyjaśnił, iż jego stanowisko wynika m. in. z obaw związanych ze sprawami finansowymi oraz ewentualnymi stratami Gminy Halinów z tytułu sprzedaży nieruchomości.

Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz powiedział, że w przypadku dwóch pozostałych nieruchomości należy w pierwszej kolejności dokonać podziału nieruchomości. Jeżeli natomiast obecni najemcy będą zainteresowani zakupem, to będą w tym kierunku prowadzone rozmowy. Wykonanie podziału zaplanowane jest na przyszły rok.

Radny Pan Jan Papis zapytał, czy kwestia pierwokupu była do tej pory praktykowana w Gminie Halinów?

Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz odpowiedział, że podczas sprzedaży domków przy ulicy Mickiewicza lub 3 Maja w Halinowie, których dokonano przed przejęciem władzy przez Burmistrza Halinowa Pana Adama Ciszewskiego, również przyznano ówczesnym najemcom pierwszeństwo w zakupie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński zapytał, czy jeżeli niniejsza uchwała nie zostanie podjęta, to będzie możliwa sprzedaż nieruchomości?

Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz odpowiedział, że tak, sprzedaż będzie możliwa w formie przetargu nieograniczonego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński zapytał, czy Gmina musiałaby zapewnić najemcom lokale zastępcze, w przypadku sprzedaży wynajmowanych przez nich lokali?

Zastępca Burmistrza Halinowa Pan Adam Sekmistrz odpowiedział, że tak.

Radny Pan Dawid Wojda wyraził swoje niezrozumienie wobec obiekcji radnego Pana Jana Papisa.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński zamknął dyskusję i zarządził przystąpienie do głosowania.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie *przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości położonej przy ulicy Aleksandra Świętochowskiego nr 3 w miejscowości Brzeziny zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącym przedmiot najmu* – Druk Nr 259

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 7,

przeciw – 3,

wstrzymujących się – 2.

Uchwała została podjęta.

W głosowaniu nie brali udziału radni: Pan Jan Stankiewicz i Pani Edyta Woźniakowska.

24. Przyjęcie protokołu z obrad XXI sesji Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 18 czerwca 2020 roku

Radni nie zgłosili uwag do projektu protokołu.

Głosowanie nad przyjęciem protokołu z obrad XXI sesji Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 18 czerwca 2020 roku

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Protokół został przyjęty.

Nieobecny podczas głosowania radny Pan Jan Stankiewicz.

25. Przyjęcie protokołu z obrad XXII sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 27 lipca 2020 roku

Radni nie zgłosili uwag do projektu protokołu.

Głosowanie nad przyjęciem protokołu z obrad XXII sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Halinowie w dniu 27 lipca 2020 roku

Skład Rady wynosi 14 radnych. W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

W wyniku głosowania:

za – 13,

przeciw – 0,

wstrzymujących się – 0.

Protokół został przyjęty.

Nieobecny podczas głosowania radny Pan Jan Stankiewicz.

26. Zamknięcie sesji

Po wyczerpaniu porządku obrad **Przewodniczący Rady Miejskiej w Halinowie Pan Marcin Pietrusiński** w dniu 29 października 2020 roku o godz. 18¹⁸ zamknął obrady XXIV sesji Rady Miejskiej w Halinowie.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Halinowie

/-/ Marcin Pietrusiński

Protokół sporządziła:

/-/ Klaudia Szulim

Wykaz załączników¹ do protokołu z obrad XXIV sesji Rady Miejskiej w Halinowie w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość w dniu 29 października 2020 roku:

1. Załącznik nr 1 – lista obecności z obrad XXIV sesji Rady Miejskiej w Halinowie w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość w dniu 29 października 2020 roku.
2. Załącznik nr 2 – zawiadomienie o XXIV sesji Rady Miejskiej w Halinowie w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość w dniu 29 października 2020 roku.

¹ Wykaz załączników dostępny w Biurze Rady Miejskiej w Halinowie.