



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 30 lipca 2019 r.

WI-I.747.4.4.2019.JK

**OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
o wszczęciu postępowania**

Zgodnie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 404 ze zm.) oraz zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) - dalej Kpa, niniejszym zawiadamiam, że w dniu 18 lipca 2019 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji

inwestor: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.
ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin Jeziorna

inwestycja: „Budowa linii 400 kV Kozienice-Miłosna, w zakresie rozbudowy stacji 400/200/110 kV Miłosna (dla wprowadzenia drugiego toru linii 400 kV Kozienice-Miłosna”.

Adres zamierzenia inwestycyjnego:
województwo mazowieckie:

powiat otwocki, gmina Wiązowna:
obręb 0026 Zakręt

działki ewidencyjne nr: 358, 356, 359, 279, 363/5, 357, 361, 363/6, 363/14, 363/15, 363/13, 365, 364, 376/3, 377/1, 376/5, 377/2, 363/16, 363/10, 363/11, 363/12, 363/9, 363/8, 363/1, 363/2, 363/3, 363/7, 363/4, 375, 374, 372/1,

powiat miński, miasto Sulejówek:
obręb 0057 Sulejówek

działka ewidencyjna nr: 103/1

obręb 0060 Sulejówek

działki ewidencyjne nr: 1, 2, 3

powiat miński, gmina Halinów:
obręb 0013 Konik Nowy

działka ewidencyjna nr: 55/5

Decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej będzie wywoływała skutki, o których mowa w art. 19 ust. 1 i ust. 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, na działkach ewidencyjnych według poniższego zestawienia (tłustym drukiem – numery działek przeznaczone pod przejęcie dla inwestycji, w nawiasach numery działek po podziale):

powiat otwocki, gmina Wiązowna:
obręb 0026 Zakręt

działki ewidencyjne nr: 372/1 (372/4, 372/5), 374 (374/1, 374/2), 375 (375/1, 375/2), 376/5 (376/18, 376/19), 377/2 (377/3, 377/4)

powiat miński, miasto Sulejówek:

obręb 0060 Sulejówek

działki ewidencyjne nr: 1 (1/1, 1/2), 2 (2/1, 2/2), 3 (3/1, 3/2),

powiat miński, gmina Halinów:

obręb 0013 Konik Nowy

działka ewidencyjna nr: 55/5 (55/8, 55/9)

Decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej będzie wywoływała skutki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, na działkach ewidencyjnych według poniższego zestawienia (w nawiasach numery działek przed podziałem):

powiat miński, miasto Sulejówek:

obręb 0060 Sulejówek

działki ewidencyjne nr: 1/2 (1), 2/2 (2), 3/2 (3)

Stosownie do treści art. 7 ust. 1 ww. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, informuję, że akta przedmiotowej sprawy znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój 7 (POK) (w godzinach 13⁰⁰-16⁰⁰ – poniedziałek, 8⁰⁰-12⁰⁰ – czwartek), gdzie do czasu wydania orzeczenia, strony mogą się zapoznać z materiałem dowodowym w niej zgromadzonym.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W myśl art. 41 § 2 Kpa zaniedbanie tego obowiązku powoduje, że doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuje się o skutkach doręczenia niniejszego zawiadomienia, które wiążą właścicieli nieruchomości objętych inwestycją (art. 7 ust. 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie sieci przesyłowych):

- 1) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami;
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa;
- 3) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.);
- 4) w przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie

sieci przesyłowej, po doręczeniu zawiadomienia, zbywca zgłasza właściwemu wojewodzie imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania takiego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 Kpa, uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

Data publicznego obwieszczenia: 5 sierpnia 2019 r.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury
/podpisano elektronicznie/

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w.....
(podać miejsce wywieszenia)

dnia:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

dnia:

Zamieszczono na stronie internetowej BIP urzędu w dniu.....

.....
(pieczęć urzędu oraz podpis i pieczęć pracownika urzędu)

Otrzymują:

1. Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie
2. Urząd Gminy Wiązowna
3. Urząd Miejski w Halinowie

4. Urząd Miasta Sulejówek