

ZARZĄDZENIE Nr 102.2019
Burmistrza Halinowa
z dnia 1 sierpnia 2019r.

w sprawie: *przeznaczenia do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w gminie Halinów.*

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 39 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust.2 pkt 2, art. 150 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.¹) a także § 2 ust. 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490), w związku z §2 ust. 1 i 3, § 9 ust.1 i 2 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 109, poz. 3448 z dnia 24 czerwca 2011r.) zmienionej uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 8649 z dnia 6 grudnia 2012 r.) zarządzam co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położone w gminie Halinów, wchodzące w skład zasobu Gminy Halinów – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia. Cenę wywoławczą ustala się w wysokości o 15% niższej niż cena ustalona w drugim przetargu, w zaokrągleniu do pełnych tysięcy złotych.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza Halinowa
Zastępca Burmistrza
/-/ Adam Sekmistrz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017r. poz. 1509, z 2018r. poz. 2348, z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I.p	adres nieruchomości	numer działki	numer KW	powierzchnia w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	cena wywoławcza w zł.	wadium
1.	Długa Szlachecka	427/5	SI1M/00093637/7	0,0952	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	nieruchomość niezabudowana	124 000,00 zł. + 23 % VAT	12 400,00 zł.
2.	Hipolitów	83/3	SI1M/00126186/1	0,1160	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	nieruchomość niezabudowana	151 000,00 zł. +23% VAT	15 100,00 zł.
3.	Chobot	210/1 210/2	SI1M/00071154/7	0,5400	Teren zabudowy rekreacyjno – wypoczynkowej. Od strony południowej teren przeznaczony pod poszerzenie drogi 2.KDL. Działka położona jest na terenie Warszawskiego Obszaru Krajobrazu Chronionego.	nieruchomość niezabudowana	157 000,00 zł. + 23% VAT	15 700,00 zł.

Z up. Burmistrza Halinowa
Zastępca Burmistrza
/-/ Adam Sekmistrz