

**UCHWAŁA NR XLIII.411.2018
RADY MIEJSKIEJ W HALINOWIE**

z dnia 30 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Halinów działki numer
367/12 położonej w Hipolitowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.¹⁾) oraz § 4 ust. 1 pkt. 9 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 109, poz. 3448 z dnia 24 czerwca 2011r.), zmienionej uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 26 września 2012r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 8649 z dnia 6 grudnia 2012r.) Rada Miejska w Halinowie uchwala, co następuje:

§ 1. Pozytywnie opiniuje się propozycję odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Halinów działki nr 367/12 o pow. 0,0630 ha położonej w Hipolitowie, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr SIIM/00083726/5, za cenę ustaloną w protokole uzgodnień stron.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Halinowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Halinowie

Marcin Pietrusiński

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017r. poz. 2232, z 2018r. poz. 130.

Uzasadnienie

W dniu 29 stycznia 2018r. do Urzędu Miejskiego w Halinowie wpłynął wniosek o odpłatne przekazanie na rzecz Gminy Halinów działki nr 367/12 o pow. 0,0630 ha położonej w Hipolitowie. W planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Hipolitów zatwierdzonym uchwałą Nr XVIII/200/04 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 16 kwietnia 2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru administracyjnego Hipolitów, w gminie Halinów, wymieniona nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Zgodnie z treścią § 4 ust. 1 pkt 9 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 109, poz. 3448 z dnia 24 czerwca 2011r.) zmienionej uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 26 września 2012r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 8649 z dnia 6 grudnia 2012r.) Burmistrz Halinowa może odpłatnie nabywać na rzecz Gminy nieruchomości w innych niż wskazane w uchwale uzasadnionych przypadkach po uprzednim uzyskaniu pozytywnej opinii Rady.

Z uwagi, iż działka nr 367/12 położona w Hipolitowie stanowi drogę, przedłużenie ulicy Grabowej w Hipolitowie, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.