

**ZARZĄDZENIE Nr 35.2019**  
**Burmistrza Halinowa**  
**z dnia 12 kwietnia 2019r.**

**w sprawie:** *przeznaczenia do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w gminie Halinów.*

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz.506) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 150 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn zm.)<sup>1</sup> a także § 2 ust. 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz. 1490), w związku z §2 ust. 1 i 3, § 9 ust.1 i 2 uchwały Nr X.75.2011 Rady Miejskiej w Halinowie z dnia 27 maja 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata ( Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 109, poz. 3448 z dnia 24 czerwca 2011r.) zmienionej uchwałą Nr XXVI.219.2012 Rady Miejskiej w Halinowie ( Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 8649 z dnia 6 grudnia 2012 r. ) zarządzam co następuje :*

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położone w gminie Halinów, wchodzące w skład zasobu Gminy Halinów – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Halinowa  
/-/ Adam Ciszkowski

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017r. poz. 1509, z 2018r. poz. 2348, z 2019r. poz. 270 i poz. 492

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 35.2019  
Burmistrza Halinowa  
z dnia 12 kwietnia 2019r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

l.p	adres nieruchomości	numer działki	numer KW	powierzchnia w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	cena wywoławcza w zł.	wadium
1.	Długa Szlachecka	427/5	SI1M/00093637/7	0,0952	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	nieruchomość niezabudowana	<b>146 000,00 zł.</b> + 23 % VAT	<b>14 600,00 zł.</b>
2.	Hipolitów	83/3	SI1M/00126186/1	0,1160	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	nieruchomość. niezabudowana	<b>178 000,00 zł.</b> +23% VAT	<b>17 800,00 zł.</b>
3.	Chobot	210/1 210/2	SI1M/00071154/7	0,5400	Teren zabudowy rekreacyjno – wypoczynkowej. Od strony południowej teren przeznaczony pod poszerzenie drogi 2.KDL. Działka położona jest na terenie Warszawskiego Obszaru Krajobrazu Chronionego.	nieruchomość niezabudowana	<b>185 000,00 zł.</b> + 23% VAT	<b>18 500,00 zł.</b>

Burmistrz Halinowa  
/-/ Adam Ciszkowski

